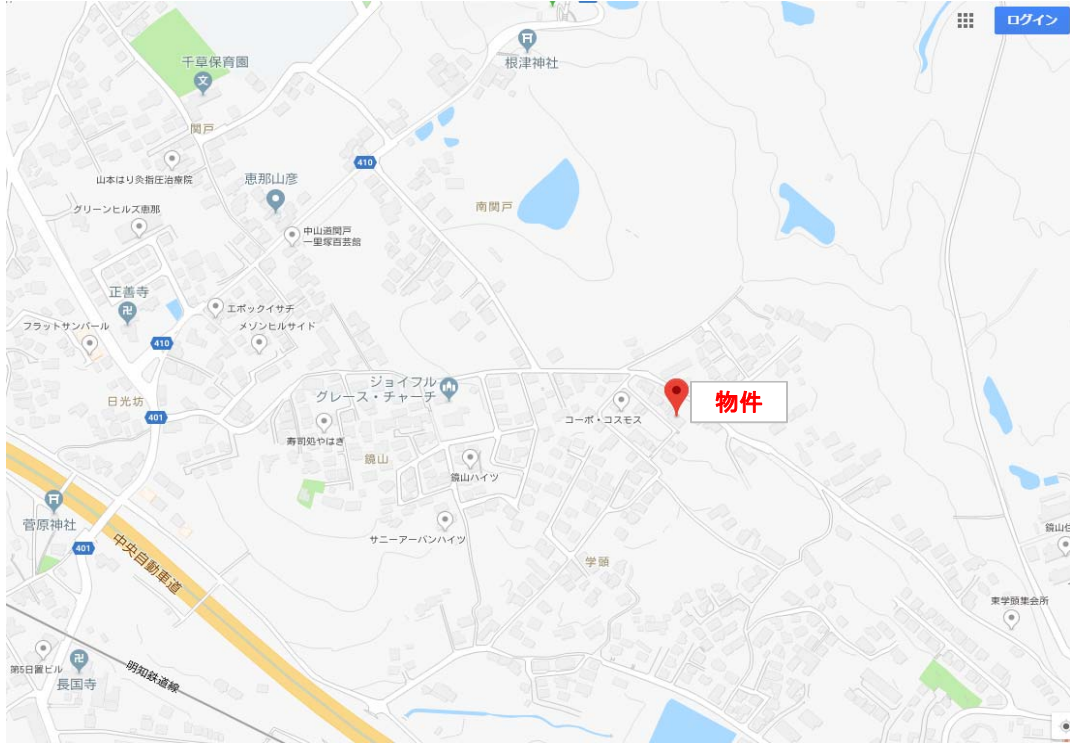


|            |   |   |  |  |  |  |   |   |
|------------|---|---|--|--|--|--|---|---|
| 登録番号       | 300   |   | 恵那市「空き家バンク」物件情報  |  |  | 調査日 2017/11/20   |   |   |
| 分類         | <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地 |   | 契約内容   | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 | 交渉   | <input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型 |   |   |
| 物件所在地      | 恵那市 大井町   |   |  |  |  |  |   |   |
| 希望価格       | 1,400万円   |   |  |  |  |  |   |   |
|            | 賃貸の場合   |   | <input type="checkbox"/> 月額 <input type="checkbox"/> 年額 <input type="checkbox"/> その他 ( ) |  |  |  |   |   |
| 物件の概要      | 土地・建物の面積  |   | 建物の構造  |  | 昭和49年建築 平成13年増築  |  |   |   |
|            | 土地  | 298 m <sup>2</sup>                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 木造   |  | 補修の要否  |  | 補修の費用負担                                 |   |
|            | 建物  | 1階  | 132.14 m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造                                     |  | <input type="checkbox"/> 補修は不要                                       |   | <input type="checkbox"/> 所有者負担            |
|            |   |   | 坪  | <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート                                  |  | <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要                          |   | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 |
|            |   | 2階  | 51.34 m <sup>2</sup>   | <input type="checkbox"/> その他                                       |  | <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要                                     |   | <input type="checkbox"/> その他              |
|            |   |   | 坪  |  |  | <input type="checkbox"/> 現在、補修中                                      |   |   |
| 間取り        | 1階  | <input checked="" type="checkbox"/> 居間 (12) 畳 ( ) 畳 |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> 台所                   | <input checked="" type="checkbox"/> 風呂                               | <input checked="" type="checkbox"/> トイレ |   |
|            |   | <input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳             |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8) 畳 (8) 畳 (6) 畳 |  |   |   |
|            |   | <input type="checkbox"/> その他 ( )                    |  |  |  |  |   |   |
| 2階         | <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (7) 畳 (6) 畳 (8) 畳                      |   |  | <input type="checkbox"/> 和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳                      |  |  |   |   |
|            | <input checked="" type="checkbox"/> その他 (トイレ、洗面)                              |   |  |  |  |  |   |   |
| 利用状況       | <input checked="" type="checkbox"/> 放置 (約1年) <input type="checkbox"/> その他 ( ) |   |  |  |  |  |   |   |
| 設備状況       | 電気  | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み          |  | <input type="checkbox"/> その他 ( )                                   |  |  |   |   |
|            | ガス  | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス          |  | <input type="checkbox"/> その他 ( )                                   |  |  |   |   |
|            | 風呂  | <input checked="" type="checkbox"/> ガス              | <input type="checkbox"/> 灯油  | <input type="checkbox"/> その他 ( )                                   |  |  |   |   |
|            | 水道  | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道             | <input type="checkbox"/> 簡易水道  | <input type="checkbox"/> その他 ( )                                   |  |  |   |   |
|            | 下水道   | <input checked="" type="checkbox"/> 下水道             | <input type="checkbox"/> 浄化槽   | <input type="checkbox"/> その他 ( )                                   |  |  |   |   |
|            | トイレ   | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗              | <input type="checkbox"/> 汲み取り  | <input type="checkbox"/> 洋式  | <input type="checkbox"/> 和式                              |  |   |   |
|            | 車庫  | <input checked="" type="checkbox"/> 有 (2台)          | <input type="checkbox"/> 無   |  | 物置   | <input checked="" type="checkbox"/> 有                                | <input type="checkbox"/> 無              |   |
|            | 庭   | <input checked="" type="checkbox"/> 有               | <input type="checkbox"/> 無   |  | その他  |  |   |   |
| アストベ       | アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無   |   |  | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無   |  |  |   |   |
|            | アスベスト (石綿) 使用調査の内容等   |   |  |  |  |  |   |   |
| 診断震        | 耐震診断の有無   |   |  | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無   |  |  |   |   |
|            | 耐震診断の内容等  |   |  |  |  |  |   |   |
| 主要施設等までの距離 | <input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅                                       | 2.2 km  | <input checked="" type="checkbox"/> 警察署  | 3 km   | <input checked="" type="checkbox"/> 公園                   | 0.5 km   |   |   |
|            | <input checked="" type="checkbox"/> バス停                                       | 1.1 km  | <input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園  | 0.9 km   | <input checked="" type="checkbox"/> スーパー                 | 0.3 km   |   |   |
|            | <input checked="" type="checkbox"/> 市役所                                       | 2.1 km  | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校  | 1 km   | <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター              | 3.1 km   |   |   |
|            | <input checked="" type="checkbox"/> 病院  | 3.7 km  | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校  | 1.8 km   | <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ                 | 2 km   |   |   |
|            | <input checked="" type="checkbox"/> 消防署                                       | 2.3 km  | <input type="checkbox"/> 温泉  | km   |  | km   |   |   |
| 特記事項       | ・現状渡しでの売却物件です。  |   |  |  |  |  |   |   |

|      |     |                   |
|------|-----|-------------------|
| 登録番号 | 300 | 恵那市空き家バンク物件情報カード② |
|------|-----|-------------------|

【位置図】



【間取り】

2階



1階

