

第1回 恵那市福祉センターあり方検討委員会

日 時 令和7年7月29日（火）14時～

場 所 恵那市福祉センター 3階

次第

1. 委嘱書交付
2. 市長あいさつ
3. 委員紹介
4. 正副委員長の選任
5. 議題
 - （1）委員会の設置目的について
 - （2）スケジュール（案）
 - （3）福祉センターの概要
 - （4）現状・課題
6. その他
7. 閉会

※恵那市福祉センター施設見学

第1回 恵那市福祉センターあり方検討委員会

令和7年7月29日
医療福祉部社会福祉課



恵那市公式キャラクター エーナ



目 次

議題

1. 委員会の設置目的について
2. スケジュール（案）
3. 福祉センターの概要
4. 現状・課題

添付資料

- ・＜資料1＞恵那市福祉センター条例
- ・＜資料2＞恵那市福祉センターあり方検討委員会設置要綱
- ・＜資料3＞福祉センター設置管理要綱（厚生事務次官通知）
- ・＜資料4＞地域福祉センター設置運営要綱
（厚生省社会・援護局長通知）





1. 委員会の設置目的について

市内4か所の福祉センターについて、施設の老朽化をはじめ、人口減少、少子高齢化に伴う社会情勢の変化等、施設を取り巻く環境は大きく変化している。

地域福祉の拠点施設としての活用実態を踏まえた検証を行い、継続的な地域共生社会づくりを推進するため、時代のニーズに合わせた施設のあり方について検討する。



2. スケジュール（案）

令和7年度

	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
検討委員会	第1回 29日（火） 14：00～ 現状と課題		第2回 29日（月） 視察	第3回 24日（金） 14：00～ 意見集約	第4回 21日（金） 14：00～ ビジョン素案		第5回 14日（水） 10：00～ ビジョン案		第6回 パブコメ後
議会説明							○ 中旬		
地域自治区説明							○ 中旬		
パブリックコメント								○ 1月下旬～ 2月中旬	





3. 福祉センターの概要

恵那市福祉センター条例（平成17年12月20日条例第119号）抜粋

< 添付資料 1 参照 >

（設置）

第1条 恵那市の各地域における福祉施策の実施及び福祉情報の提供並びに福祉相談等を行い、市民の福祉の増進及び福祉意識の高揚を図るため、福祉センターを設置する。

（名称及び位置）

第2条 福祉センターの名称及び位置は、次のとおりとする。

名称	位置
恵那市福祉センター	恵那市大井町727番地11
岩村福祉センター	恵那市岩村町1650番地1
明智福祉センター	恵那市明智町1090番地
串原福祉センター	恵那市串原3171番地1

（事業）

第3条 福祉センターは、第1条の目的を達成するため、次の各号に掲げる事業を行う。

（1）福祉向上を図るための人材育成、ボランティア活動の支援並びに高齢者、心身障害者等に対して各種の相談に応じるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に提供し、もって市民が明るく健康的な生活を営むことに必要と認める事業

（2）身体上又は精神上の障害があるため、日常生活を営むに支障がある高齢者等に入浴等の便宜を供与するために必要と認める事業

（3）その他市長が必要と認める事業





3. 福祉センターの概要

主な業務

- (1) 福祉人材の育成
 - ・小中学生への福祉体験及び福祉教育の場の提供
 - ・中高生の職場体験
- (2) ボランティア活動の支援
 - ・恵那市ボランティア連絡協議会、支所ボランティア連絡会、移送ボランティア
- (3) 各種の相談
 - ・心配事相談、ボランティアに関する相談
- (4) 健康の増進等に関するレクリエーション
 - ・高齢者対象ふれあい事業（1回／月）
 - ・高齢者の趣味活動の促進（囲碁、手芸等）
- (5) 福祉情報の提供
 - ・恵那市広報誌、社協広報誌等の配布
- (6) 施設管理
- (7) 貸館





3. 福祉センターの概要

建物の状況

	恵那市福祉センター	岩村福祉センター	明智福祉センター	串原福祉センター
竣工年	昭和58年	平成10年	平成7年	平成12年
構造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	木造
階数	3階	2階	1階	1階
延床面積	321.68㎡	1170.94㎡	846.35㎡	557.28㎡
入浴施設	有	有	有	有
耐震化	IS値0.7以上又は新基準建物	IS値0.7以上又は新基準建物	IS値0.7以上又は新基準建物	IS値0.7以上又は新基準建物
併設	大井児童センター	デイサービスセンター	デイサービスセンター	デイサービスセンター
		保健センター		





3. 福祉センターの概要

管理運営の状況

	恵那市福祉センター	岩村福祉センター	明智福祉センター	串原福祉センター
管理運営方法 中段：受託者 下段：指定期間	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理
	恵那市社会福祉協議会	恵那市社会福祉協議会	恵那市社会福祉協議会	恵那市社会福祉協議会
	R 3.4.1～R8.3.31	R 3.4.1～R8.3.31	R 3.4.1～R8.3.31	R 3.4.1～R8.3.31
職員体制	センター長（兼務） 1名 正職員	センター長（兼務） 1名 正職員	センター長 1名 正職員	センター長（兼務） 1名 嘱託職員
	臨時職員 1名 （窓口・電話対応、管理）	臨時職員 1名 （窓口、相談、管理）	臨時職員 2名 （窓口、相談、管理）	臨時職員 2名 （窓口、管理）
1日当たり 平均利用者数	32.9人	17.7人	12.5人	7.8人
年間開館日数	341日	243日	243日	243日
福祉避難所	指定	指定	指定	指定
福祉避難所 受入定員	70人	54人	125人	55人





3. 福祉センターの概要

①恵那市福祉センター

- ・ 住所 恵那市大井町727番地11
- ・ 利用可能時間 午前8時30分から
午後5時15分まで
- ・ 休館日 土曜日、日曜日、祝祭日
12月29日から翌年1月3日まで



【大井町の状況】

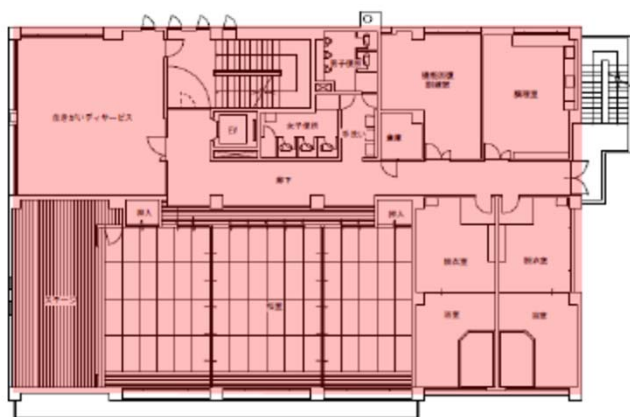
人口	12,336人 (R7.7.1現在)
出生数	70人 (令和6年度)
65歳以上	3,749人 (R7.7.1現在)
高齢化率	30.39% (R7.7.1現在)



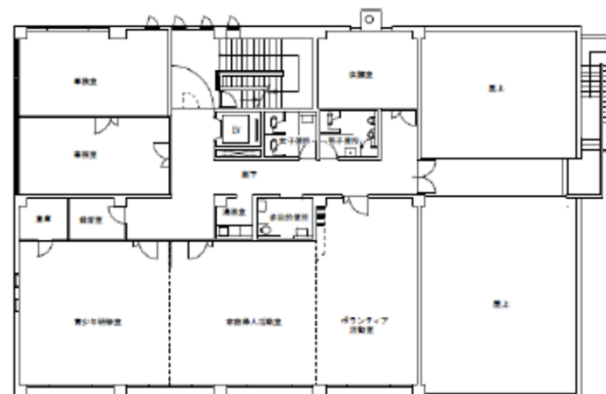


3. 福祉センターの概要

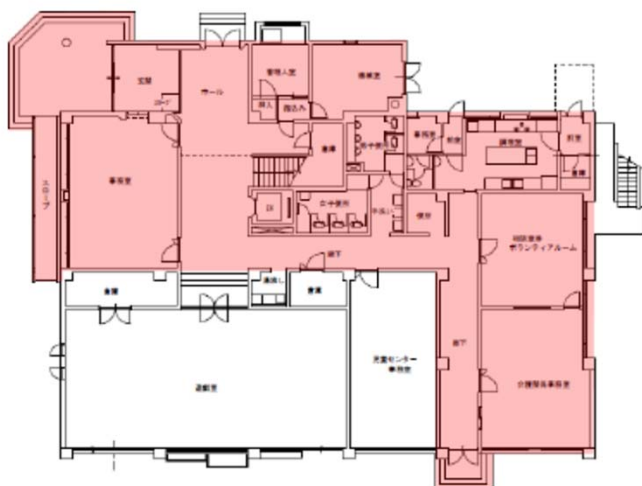
①恵那市福祉センター



2F



3F



1F

赤色部分：福祉センター

白色部分（3F）：社会福祉協議会

白色部分（1F）：児童センター





3. 福祉センターの概要

①恵那市福祉センター

修繕履歴 (工事費20万円以上)

単位：千円

施工年度	修繕箇所	金額	施工業者
令和元年度	ボイラー修繕		
	ボランティアルーム床修繕		
令和2年度	ボイラー(ファンモーター) 修繕		
	センター駐車場整備工事		
	屋上昇温ポンプ取替え		
令和3年度	ボイラーバッフルプレート取替修繕		
令和6年度	駐車場白線引き、陥没修繕		





3. 福祉センターの概要

②岩村福祉センター

- ・ 住所 恵那市岩村町1650番地1
- ・ 利用可能時間 午前8時30分から
午後5時15分まで
- ・ 休館日 土曜日、日曜日、祝祭日
12月29日から翌年1月3日まで



【岩村町の状況】

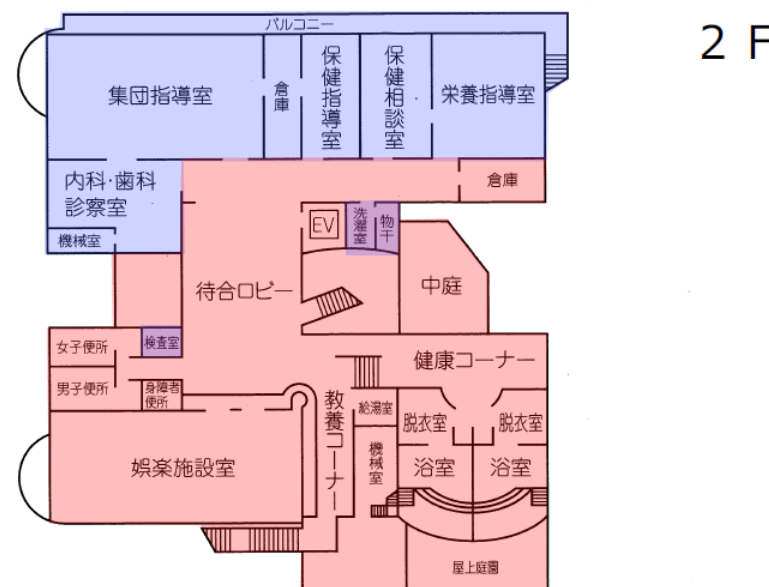
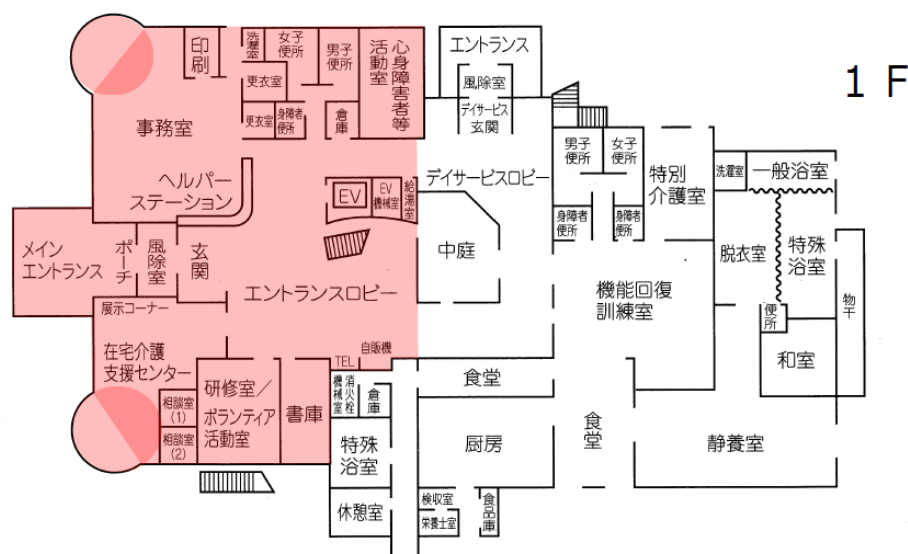
人口	4,509人 (R7.7.1現在)
出生数	16人 (令和6年度)
65歳以上	1,585人 (R7.7.1現在)
高齢化率	35.15% (R7.7.1現在)





3. 福祉センターの概要

②岩村福祉センター



赤色部分：福祉センター

白色部分：デイサービスセンター

青色部分：保健センター





3. 福祉センターの概要

②岩村福祉センター

修繕履歴 (工事費20万円以上)

単位：千円

施工年度	修繕箇所	金額	施工業者
令和元年度	自動扉修繕		
	高圧受電設備 診療所按分		
令和2年度	冷温水発生機2号機修繕		
	誘導灯取替え工事		
	非常用発電設備修繕		
	飲料水受水槽劣化塗装他修繕		
令和4年度	AC-11モジュ-トルモ-ター交換		





3. 福祉センターの概要

③明智福祉センター

- ・ 住所 恵那市明智町1090番地
- ・ 利用可能時間 午前8時30分から
午後5時15分まで
- ・ 休館日 土曜日、日曜日、祝祭日
12月29日から翌年1月3日まで



【明智町の状況】

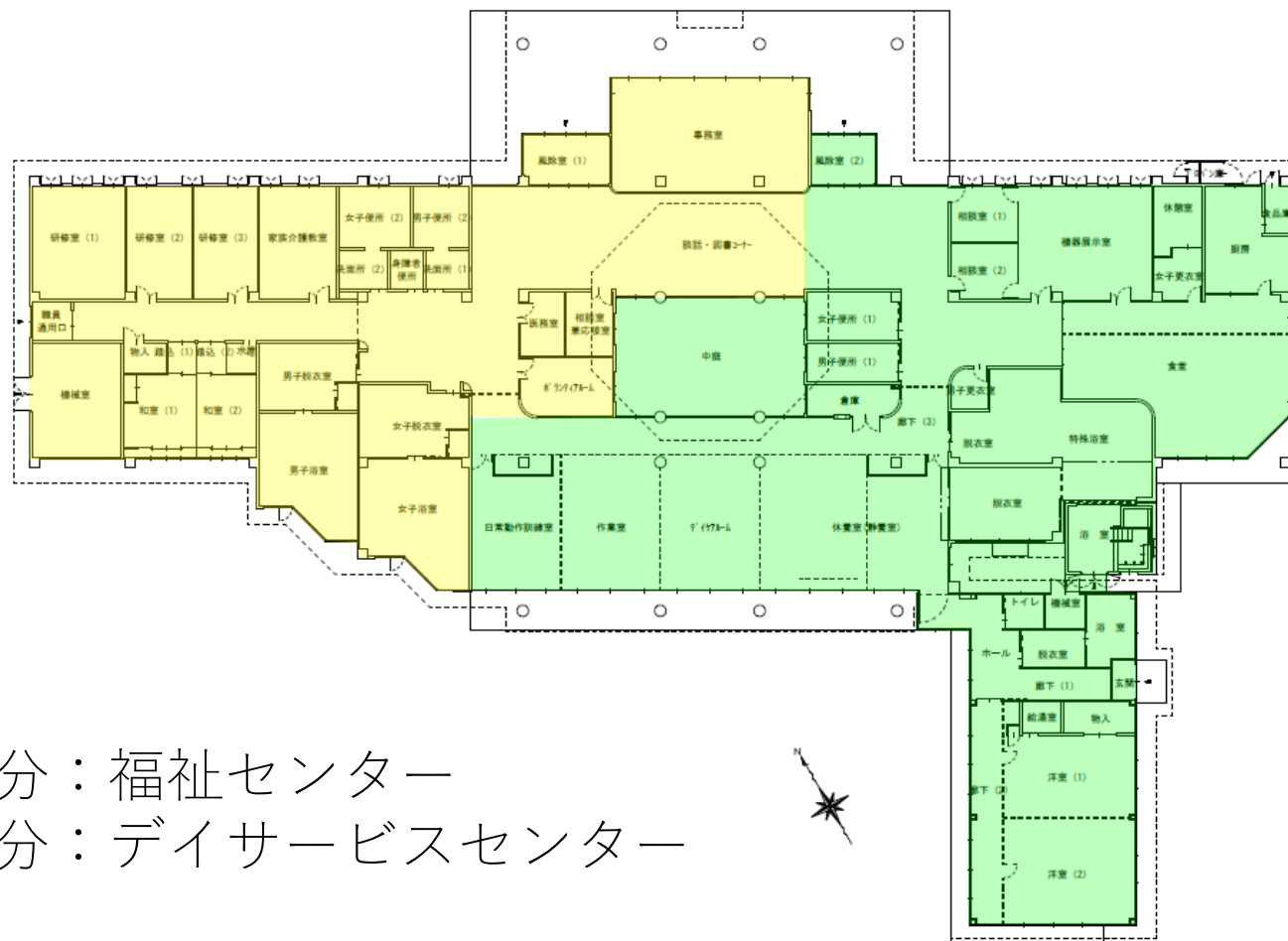
人口	4,467人 (R7.7.1現在)
出生数	9人 (令和6年度)
65歳以上	2,036人 (R7.7.1現在)
高齢化率	45.57% (R7.7.1現在)





3. 福祉センターの概要

③明智福祉センター



黄色部分：福祉センター

緑色部分：デイサービスセンター





3. 福祉センターの概要

③明智福祉センター

修繕履歴 (工事費30万円以上)

単位：千円

施工年度	修繕箇所	金額	施工業者
令和元年度	ろ過装置入れ替え修繕		
令和4年度	トイレ換気扇取替修繕		





3. 福祉センターの概要

④串原福祉センター

- ・ 住所 恵那市串原3171番地1
- ・ 利用可能時間 午前8時30分から
午後5時15分まで
- ・ 休館日 土曜日、日曜日、祝祭日
12月29日から翌年1月3日まで



【串原の状況】

人口	630人（R7.7.1現在）
出生数	1人（令和6年度）
65歳以上	311人（R7.7.1現在）
高齢化率	49.36%（R7.7.1現在）



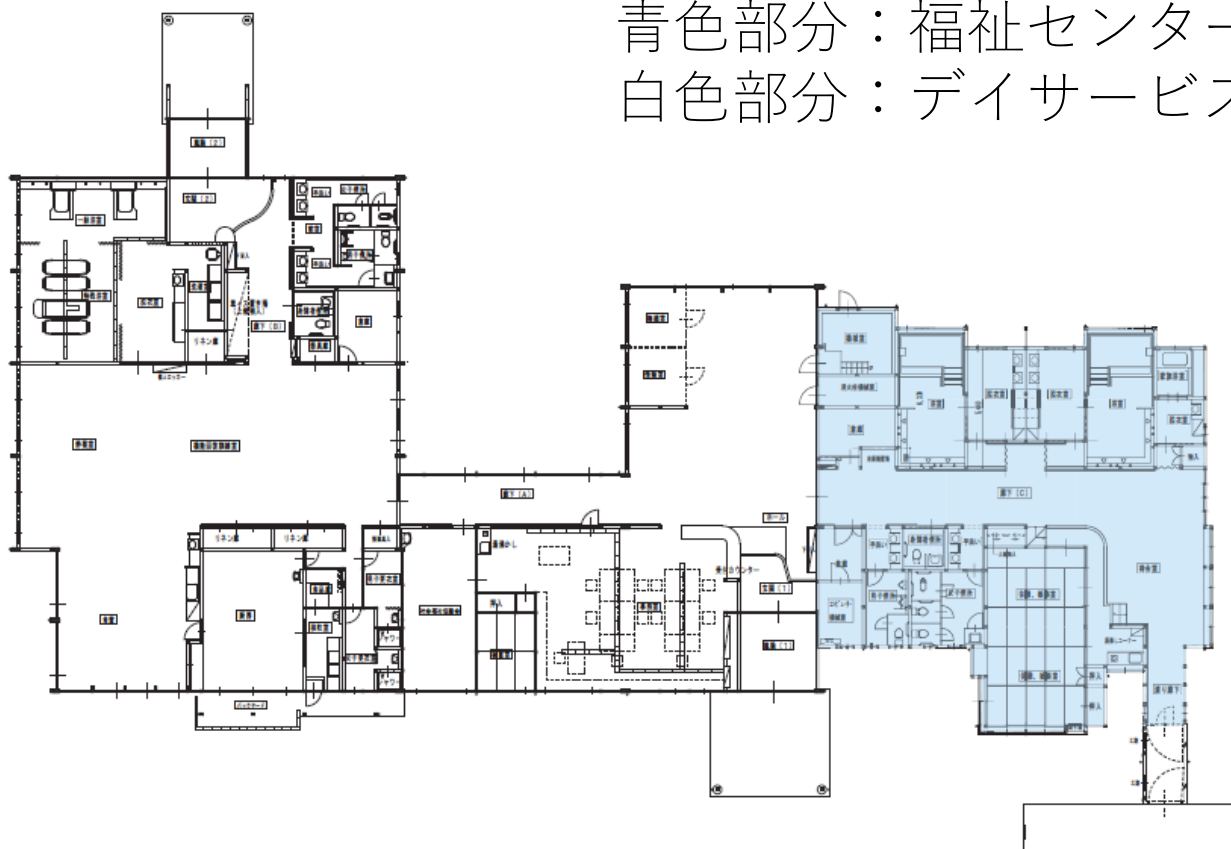


3. 福祉センターの概要

④串原福祉センター

青色部分：福祉センター

白色部分：デイサービスセンター





3. 福祉センターの概要

④串原福祉センター

修繕履歴 (工事費30万円以上)

単位：千円

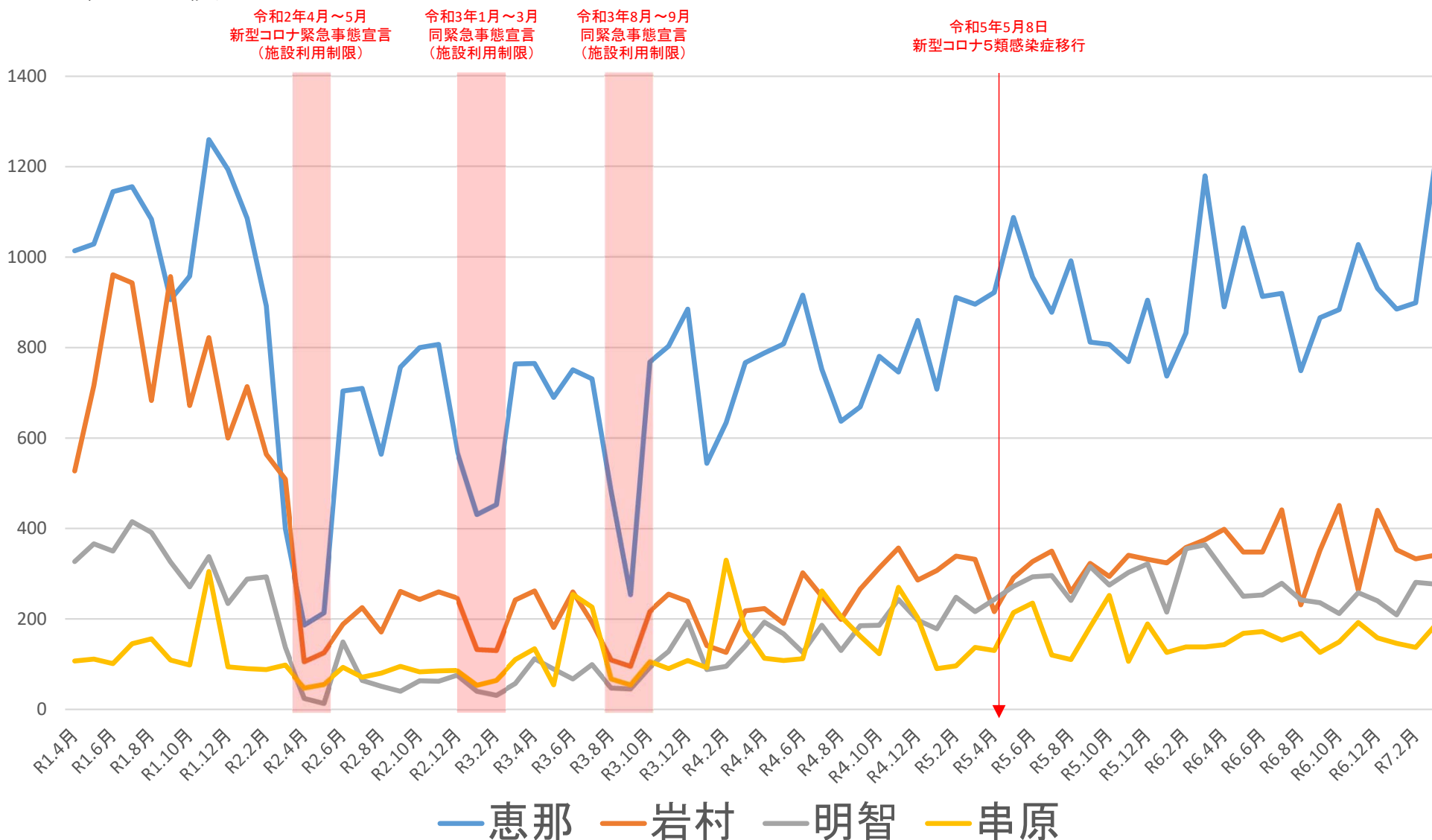
施工年度	修繕箇所	金額	施工業者
令和元年度	福祉センターカーテン取替工事		
令和2年度	非常灯低天井用取替え		
令和3年度	ガラスフィルム貼付工事		
	ポンプ室漏水修繕工事		





4. 現状・課題

施設利用実績





4. 現状・課題

利用状況

単位：人

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
恵那市福祉センター	12,123	6,959	8,074	9,472	10,878	11,235
岩村福祉センター	8,668	2,332	2,297	3,364	3,791	4,300
明智福祉センター	3,736	674	1,201	2,255	3,495	3,043
串原福祉センター	1,502	926	1,692	1,880	1,940	1,897
年度計	26,029	10,891	13,264	16,971	20,104	20,475





4. 現状・課題

入浴施設利用状況

単位：人

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
恵那市福祉センター	255	330	321	376	402	228
岩村福祉センター	715	814	870	1,110	1,156	1,053
明智福祉センター	140	52	193	300	298	362
串原福祉センター	842	842	370	432	616	252
年度計	1,952	2,038	1,754	2,218	2,472	1,895





4. 現状・課題

維持管理費

指定管理料

単位：千円

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
恵那市福祉センター	13,017	13,069	13,069	14,380	13,794	13,794
岩村福祉センター	14,481	14,766	14,766	16,757	18,087	18,087
明智福祉センター	9,509	11,133	11,133	12,981	15,232	15,232
串原福祉センター	10,518	9,681	9,681	12,621	11,221	11,221
年度計	47,525	48,649	48,649	56,739	58,334	58,334

※令和4年度指定管理料の増額理由：原油価格の高騰及び円安による電気代の高騰





4. 現状・課題

維持管理費

光熱水費

単位：千円

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
恵那市福祉センター	1,575	1,623	1,844	2,650	2,347	2,584
岩村福祉センター	2,580	2,736	3,110	3,800	3,708	4,140
明智福祉センター	2,440	2,478	2,550	3,496	3,485	4,012
串原福祉センター	2,750	1,968	2,433	4,183	3,782	4,596
年度計	9,345	8,805	9,937	14,129	13,322	15,332

※令和4年度の増額理由：原油価格の高騰及び円安による電気代の高騰





4. 現状・課題

利用料収入

単位：千円

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
恵那市福祉センター	239	199	212	273	262	217
岩村福祉センター	211	250	267	342	416	453
明智福祉センター	162	61	77	165	138	153
串原福祉センター	235	191	110	129	182	74
年度計	847	701	666	909	998	897





4. 現状・課題

大井児童センターの利用状況

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用者数	12,547	8,949	9,416	12,058	12,104	11,599
開館日数	233	203	217	246	244	250
1日平均利用者数	53	44	43	49	49	46





4. 現状・課題

自主事業の状況

恵那市福祉センター

内容	開催頻度	参加者
生きがい大学	12回	507人
恵那市ボランティア連絡協議会関係	6回	35人
音訳サークル活動	10回	77人
点字サークル活動	9回	44人
社協相談事業	月曜日～金曜日	2,826人





4. 現状・課題

自主事業の状況

岩村福祉センター

内容	開催頻度	参加者
高齢者交流事業「いっしょにいこまい会」(支部)	12回	281人
ひとり暮らし高齢者弁当配布(支部)	2回	111人
草取り作業・会員交流会・会員研修会	1回	82人
美容・健康トレーニング教室(支部)	24回コース	253人
福祉委員・民生児童委員合同会議(支部)	1回	46人
地域福祉懇談会(12/3)	1回	35人
おもちゃ図書館	毎日	1,222人
子育て支援・出生祝い金	平日毎日	14人
親子遊びの場(支部)	21回	410人





4. 現状・課題

自主事業の状況

明智福祉センター

内容	開催頻度	参加者
一人暮らし高齢者食事会	9回	202人
やすらぎカフェ	12回	505人
サロン	66回	665人
壮健クラブ等	108回	768人
各種会議（ヘルパー・デイ・いきいき）	12回	81人
支部関係会議	6回	69人





4. 現状・課題

自主事業の状況

串原福祉センター

内容	開催頻度	参加者
串原いきいき教室	101回	809人
社協	7回	68人
くしはらカフェサロ	12回	453人
サロン木根	10回	206人
くしはら配食サービス	1回	8人
手芸クラブ	39回	169人
火曜クラブ	23回	58人
個人カフェ	13回	72人
ボランティア	3回	3人
学童クラブ、いきいき教室明智、歯科健診スタッフ	各1回	51人





4. 現状・課題

バリアフリーなどのユニバーサルデザイン

	恵那市福祉センター	岩村福祉センター	明智福祉センター	串原福祉センター
段差の解消	×	○	○	○
バリアフリースイレ	○	○	○	○
建物内手すり	○	○	○	○
案内（点字・音声）	○	○	×	×
誘導ブロック	○	○	×	×
エレベーター	○	○		
身障者駐車場	○	○		○
思いやり駐車場	○	○	○	×





4. 現状・課題

駐車場など外部動線

	恵那市福祉センター	岩村福祉センター	明智福祉センター	串原福祉センター
最寄り駅（鉄道）	J R 恵那駅 （徒歩10分）	明知鉄道岩村駅 （徒歩4分）	明知鉄道明智駅 （徒歩19分）	なし
最寄り停留所	東鉄バス 御所の前	市自主運行バス 岩村診療所前	自主運行バス	市自主運行バス 総合福祉センター前
主要道路	国道19号・県道407号 宮の前交差点から北約 500メートル	国道257号・市道中 溝線T字路から約 100メートル	県道11号・市道明智 町171号線T字路から 約100メートル	県道403号・市道大 平川ヶ渡線T字路か ら西約500メートル
駐車場	有	有	有	有
駐車台数	一般 46台 公用車 18台 職員 16台	一般 6台 公用車 19台	一般 5台 公用車 10台 職員 16台	一般 10台 公用車 3台 職員 4台





4. 現状・課題

要修繕箇所

	事業名	事業概要
恵那市福祉センター	1階屋根塗装工事	コケにより雨漏りの原因となるため、こけを除去し塗装を施すもの。施工期間：1～2か月程度 施工次期（予定）10月～11月
	キュービクル関係修繕	構内第1柱気中負荷開閉器取替修繕・変圧器微量PCB含有検査
	キュービクル修繕	変圧器絶縁油交換・高圧機器取替工事
	蛍光灯をLEDへ変更	蛍光灯をLEDに交換 1階20ヶ所 2階30ヶ所
	2階の旧浴室の雨漏り	屋上のシート等交換が必要
岩村福祉センター	埋込ダウンライト取り替え 1階 37ヶ所	ダウンライトが特殊な形状であり、白熱電球である。LEDへの交換
	埋込ダウンライト取り替え 2階 22ヶ所	ダウンライトが特殊な形状であり、白熱電球である。LEDへの交換
	雨漏り	センター内雨漏り
明智福祉センター	網戸設置工事	網戸を設置し施設環境改善するもの。（デイサービス部分のみ設置済み）
	タイルカーペット取り扱え耕司	平成7年に開所して以来のタイルカーペットであり、非常に汚れている為更新したい。





4. 現状・課題

要修繕箇所

	事業名	事業概要
明智福祉センター	倉庫修繕工事	センター西側にある倉庫の屋根防水工事及び軒天工事等。
	入浴施設 ジェットポンプ故障	ジェットポンプの交渉
	玄関先屋根 雨漏り 大急処置後	玄関横の屋根雨漏り対策として大急処置している。今後修繕を行うか検討が必要。
	食堂への通路のクロス剥がれ	クロスの張替が必要
	蛍光灯をLEDに変更	デイサービス以外蛍光灯をLEDへ変更
串原福祉センター	変圧器キュービクル更新	SOG及びDGR取替工事 変圧器交換工事
	貯水槽熱源HU-2交換修理	貯水槽熱源HU-2交換修理
	浴槽ろ過砂交換	浴槽ろ過装置のろ過砂交換
	センター外壁剥がれ修繕	外壁の修繕及び塗装
	蛍光灯をLEDに変更	デイサービス以外蛍光灯をLEDへ変更
	ゼネラルヒートポンプ修繕	3系統ともに故障している。コンプレッサー等、プレート熱交換器等の取替修繕。 ※現在入浴施設は休止している





4. 現状・課題

課題

①恵那市福祉センター

- ・ 50年経過し施設が老朽化
- ・ 駐車場が狭く、収容台数に限りがある
- ・ 災害時に、福祉避難所、災害ボランティアの拠点として対応できるほど施設規模を有していない





4. 現状・課題

課題

- ②岩村福祉センター
・施設老朽化。



4. 現状・課題

課題

③明智福祉センター

- ・施設老朽化による大規模修繕が必要。
- ・立地場所が中心地から離れており、自主運行バスによる送迎が必要



4. 現状・課題

課題

④串原福祉センター

- ・ヒートポンプの故障により、入浴施設休止中。