

事業用地をお探しの企業様へ

分譲中!

【岐阜県】

恵那西工業団地

県内トップクラスの支援措置

(恵那市企業等立地奨励金)

操業開始時に投下資本額の10% (最大5,000万円)

交付

※業種指定あり

以後5年間投下資本額に対応する固定資産税相当額

交付

※業種指定あり

一般国道19号
瑞浪恵那道路
(事業中)



最低分譲価格

6億3,427万1,000円

59,365円/坪 (17,958円/㎡)

リニア岐阜県駅（仮称）から
約18分の好立地条件

※普通自動車による試算

位置：岐阜県恵那市武並町竹折

分譲時期：令和8年4月（予定）

分譲面積（A区画）：43,404.39㎡

平場面積（A区画）：33,939.85㎡



恵那西工業団地



奨励措置

恵那市 商工課 企業誘致推進室

【岐阜県】

恵那西工業団地

岐阜県
恵那市

選ばれる理由がここにあります。

ポイント 1

注目の
リニア沿線
地域

ポイント 2

三大都市圏へ
好アクセス

ポイント 3

自然災害の
リスクの低さ

ポイント 4

充実した
奨励措置

ポイント 5

豊かな自然と
調和した
生活環境

企業の立地は、 日本の中心で決める。

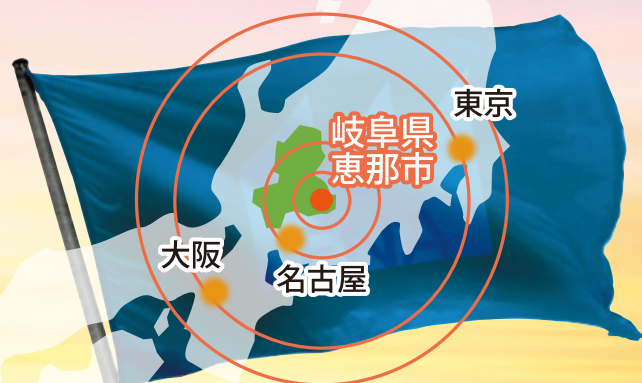
交通アクセス



東京	中央自動車道 310km・4時間
大阪	名神高速道路—中央自動車道 240km・2時間50分
名古屋	東名高速道路—中央自動車道 70km・60分
豊田	東海環状自動車道—中央自動車道 75km・50分
中部国際空港	伊勢湾岸自動車道—中央自動車道 120km・1時間20分

恵那IC

豊田東JCT 土岐JCT



恵那市は岐阜県の南東に位置し、名古屋から1時間あまりの豊かな自然に囲まれたまちです。市の総面積は504.24km²で、市内には中央自動車道、国道19号をはじめ国道257号、363号、418号などの基幹道路が通っており、関西・関東をはじめとして、豊田・浜松への交通アクセスも大変優れています。また、事業中のリニア中央新幹線「(仮称)リニア岐阜駅」の建設や「国道19号瑞浪恵那道路」の整備により、交通利便性が大幅に向上します。



お問い合わせ

恵那市 商工課 企業誘致推進室

〒509-7292 岐阜県恵那市長島町正家一丁目1番地1
TEL 0573-26-2111(代) FAX 0573-26-2861

E-mail kigyoyuchi@city.ena.lg.jp

恵那市ウェブサイト <https://www.city.ena.lg.jp/>

