

事業用地をお探しの企業様へ

【岐阜県】

整備中

恵那西工業団地

県内トップクラスの支援措置 (恵那市企業等立地奨励金)

操業開始時に投下資本額の10% (最大5,000万円)

交付

※業種指定あり

以後5年間投下資本額に対応する固定資産税相当額

交付

※業種指定あり

一般国道19号
瑞浪恵那道路



C区画

済

B区画

済

A区画

分譲 43,500㎡
平場 33,800㎡
約6.3億円

59,000円/坪

分譲単価

(※平場換算)

完成イメージ図

位置：岐阜県恵那市武並町竹折、三郷町野井

分譲開始：令和6年4月(予定)

分譲面積：A区画：約43,500㎡

平場面積：A区画：約33,800㎡

分譲参考価格：A区画：約6億3000万円

※記載の時期、面積、価格は造成工事後の確定測量により決定します。(令和4年12月現在)

(開発行為許可 令和3年9月17日 岐阜県指令東建築第92号)



恵那西工業団地



奨励措置

恵那市 商工課 企業誘致推進室

【岐阜県】 恵那西工業団地

選ばれる理由がここにあります。

岐阜県
恵那市

ポイント 1

注目の
リニア沿線
地域

ポイント 2

三大都市圏へ
好アクセス

ポイント 3

自然災害の
リスクの低さ

ポイント 4

充実した
奨励措置

ポイント 5

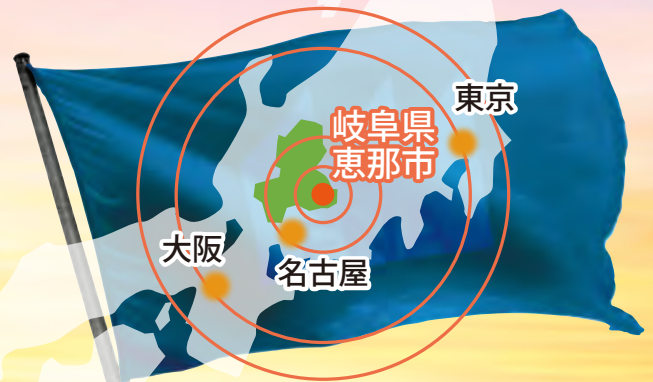
豊かな自然と
調和した
生活環境

企業の立地は、
日本の中心で決める。

交通アクセス



東京	中央自動車道 310km・4時間
大阪	名神高速道路—中央自動車道 240km・2時間50分
名古屋	東名高速道路—中央自動車道 70km・60分
豊田	東海環状自動車道—中央自動車道 75km・50分
中部国際空港	伊勢湾岸自動車道—中央自動車道 120km・1時間20分



恵那市は岐阜県の南東に位置し、名古屋から1時間あまりの豊かな自然に囲まれたまちです。市の総面積は504.24km²で、市内には中央自動車道、国道19号をはじめ国道257号、363号、418号などの基幹道路が通っており、関西・関東をはじめとして、豊田・浜松への交通アクセスも大変優れています。また、2027年(令和9年)に開業が予定されているリニア中央新幹線の「(仮称)リニア岐阜県駅」の建設や「国道19号瑞浪恵那道路」の整備により、交通利便性が大幅に向上します。



お問い合わせ
恵那市 商工課 企業誘致推進室
〒509-7292 岐阜県恵那市長島町正家一丁目1番地1
TEL 0573-26-2111(代) FAX 0573-26-2861

E-mail kigyoyuchi@city.ena.lg.jp

恵那市ウェブサイト <https://www.city.ena.lg.jp/>

