

投資的経費 ※計画中の事業費

事業名	施工年度	事業費
岩村城登城路整備	R4	11,000,000 円
		円
		円
		円
合計		11,000,000 円

土地の価格 ※土地評価額:固定資産評価額

土地評価額	0 円
実価格(評価額/0.7)	0 円
行在所ふれあい広場	0 円

維持管理費

H31 岩村城管理費	2,500,000 円
城面積	8,078 m <sup>2</sup>
1m <sup>2</sup> あたりコスト	309 円/m <sup>2</sup>

維持管理費

	公園部分	m <sup>2</sup>
	進入路	m <sup>2</sup>
		0 m <sup>2</sup>
年間維持費		0 円
使用年数 10年間の維持費		0 円

合計費用	11,000,000 円/10年
	1,100,000 円/年

岩村城登城路

岩村城無料	0 円
-------	-----

近隣施設 入館料

※参考データ: 類似施設の入館料

岩村歴史資料館	大人	200 円
	18歳未満	0 円
		円

工事費

	工事費		単価
			0
岩村城登城路	11,000,000	11,000,000	200

岩村歴史資料館と岩村城はセットで、資料館を見学した人の半数は城も見るとの判断で入力

岩村城利用者

	利用者数		R1
年間登城者	21,500	※計画数	利用者数 21,454

※ふもとにある岩村歴史資料館の入館者数

10年間の利益

年度	合計	年平均	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13
岩村城等利用者数	215,000	21,500	21,500	21,500	21,500	21,500	21,500	21,500	21,500	21,500	21,500	21,500
利益	21,500,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000	2,150,000

利用者数  
利益

\* 岩村城平均利用者を記入

\* 資料館利用者数中5割が登城し、資料館単価200円を乗じた数字。

便益費(B)	21,500,000
--------	------------

費用(C)	11,000,000
-------	------------

B/C	1.95
-----	------