

# 資料編

# 資料編

## 用語集

用語	意味
<b>あ行</b>	
EV 車両	ハイブリット自動車や、燃料電池自動車も含む、電気を電力として走行する車両。
インフラ	インフラストラクチャーの略称。道路、上下水道、電気、ガス、通信など、生活や経済活動を支える基盤となる設備。
<b>か行</b>	
基幹的公共交通路線	1日あたりの運行本数が30本以上の運行頻度（概ねピーク時片道3本以上）の鉄道及びバス路線。
行政区画	市区町村や都道府県など、行政組織が管轄する地域の区分。政策や統計が行われる単位。
国勢調査	日本国内に住むすべての人と世帯を対象に、5年ごとに実施される人口統計調査。
コミュニティバス	地域住民の移動を支援するため、自治体などが運行するバス。
<b>さ行</b>	
自主運行バス	民間事業者による運行が難しい地域で、自治体や住民団体が主体となって運行する公共バス。
自然増減	出生者数と死亡者数の差によって生じる人口の増減。
社会増減	転入者数と転出者数の差によって生じる人口の増減。
人口集中地区（DID）	人口密度（一定の面積あたりに居住している人口）が高く、住宅や建物が連続している地域。統計上、人口密度40人/ha（ヘクタール）以上の地域を基準に設定され、都市の中心部などが該当する。
垂直避難	津波や洪水などの災害発生時に、高い建物の上階や高台などに避難する行動。
総合計画	自治体が定める、まちづくりの最上位計画。将来の目指す姿と、それを実現するための施策や方針を体系的に示す。
<b>た行</b>	
地域公共交通計画	自治体が策定する、地域の公共交通サービスを持続可能な形で維持・改善するための計画。
デマンド交通	利用者の予約や希望に応じて運行される交通サービス。バスのように定時定路線ではなく、柔軟な運行が可能。

用語	意味
都市計画区域	都市計画法に基づき、市街地の整備・開発・保全を計画的に行う区域。市街化区域（すでに市街地を形成するか、今後10年以内に優先的に市街化を進める区域）と、市街化調整区域（無秩序な市街化を防ぐために開発が制限される区域）に分けられる。
都市計画道路	都市の骨格を形成する幹線道路や生活道路など、都市計画で定められた道路。
都市公園	公共空間として整備される公園。 住民の憩いの場、防災拠点、都市景観の形成など多様な役割を持つ。
都市再生特別措置法	都市の活力向上や中心市街地の再生を目的とした法律。
土砂災害警戒区域 （イエローゾーン）	土砂災害が発生した場合に、住民等の生命又は身体に危害が生ずるおそれがあると認められる区域。急傾斜地の崩壊、地滑り、土石流のそれぞれについて都道府県知事が指定する。
土砂災害特別警戒区域 （レッドゾーン）	土砂災害が発生した場合に、建築物に損壊が生じ住民等の生命又は身体に著しい危害が生ずるおそれがあると認められる区域。急傾斜地の崩壊、地滑り、土石流のそれぞれについて都道府県知事が指定する。
土地区画整理事業	土地の形や道路などの配置を整えながら、公共施設の整備と土地利用の効率化を図る都市整備手法。
<b>な行</b>	
内水氾濫	大雨のときに、雨水の排水が追いつかず、下水道・用水路・マンホール・小川などから水があふれ出す現象。
農業振興地域	農業の継続と振興を図るために指定される地域。原則として宅地や工場への転用が制限され、農地としての利用が優先される。
農地転用	農地を住宅地や商業地など、農業以外の目的で利用すること。
農用地区域	市町村が農業振興地域整備計画に基づいて定める、農地として優先的に保護すべき区域。
<b>は行</b>	
パーソントリップ調査	人の移動実態を把握するために行われる交通調査。
<b>ま行</b>	
まちづくりの健康診断	立地適正化計画の適正な見直しを目的として、国と市町村が連携して1年ごとに行う取り組み。
<b>や行</b>	
遊休不動産	長期間使われていない土地や建物。空き家や空き地などが含まれる。
用途地域	都市計画に基づき、土地の利用目的（住宅、商業、工業など）を定めた区域。

## 関連計画

関連計画の概要を以下にまとめました。

### 1. 恵那都市計画区域マスタープラン

都市計画区域マスタープランは、都市計画法第6条の2に基づき、一体の都市として整備、開発及び保全すべき区域として定められる都市計画区域全域を対象として、都道府県が広域的見地から、区域区分をはじめとした都市計画の基本的な方針を定めるものです。

#### (1) 目標年次

令和12(2030)年を目標年次としています。

#### (2) 都市計画の目標

##### 【都市づくりの基本理念】

『水と緑の豊かな地域の連携による持続可能な定住・交流都市への再構築』

##### 【都市づくりの目標】

- ・ 個性的な地域が連携した魅力と活力のある持続可能な都市の実現
- ・ 自然・歴史・文化の保全・活用による美しく環境と共生した都市の創造
- ・ 安全・安心で快適に住み働き続けられる都市の形成

#### (3) 区域区分の決定の有無

本区域においては、市街地の拡大の可能性がありますが、区域区分によらなくとも良好な環境を有する市街地を形成することが可能なことから、区域区分を定めないものとします。

#### (4) 主要な都市計画の決定の方針

主要用途の配置の方針として、低層住居専用地域、JR恵那駅南部の中心商業地周辺などに形成されている住宅地などを住居系、JR恵那駅周辺の商業地区、幹線道路沿道、市役所周辺などを商業系、中央自動車道恵那インターチェンジ周辺地区、阿木川沿い、雀子ヶ根地区、恵那テクノパーク、恵那西工業団地周辺などを工業系として位置付けます。また、市街地東部の丘陵地における工業系の土地利用を検討します。

市街地の土地利用の方針として、市街地の拡散を抑制し、機能が集約した都市づくりを進めます。また、幹線道路沿いで商業施設の立地需要が高い地域では、背後となる住宅地の生活利便性の向上も見据えた、用途地域の変更を検討します。

交通施設の整備の方針として、本区域・市街地の骨格を形成する道路網整備の促進を図ります。また、利便性の向上に向けた公共交通ネットワークの充実を図ります。

下水道及び河川の整備の方針として、市街地を中心に公共下水道の整備を推進します。また、市街地外で自然環境や生活環境を保全する必要がある地区では、地区の実情に応じた整備を進めます。また、治山治水を進め、保水機能の維持、遊水機能の保持を図り、洪水による災害を防止するため、自然景観や生息生物に配慮しつつ河川整備を促進します。主要な市街地開発事業の方針として、中山道の宿場町を母胎にした旧市街地及びその周辺に拡大した市街地、さらに現行市街地周辺において開発された様々な住宅団地、それぞれの実情に応じた市街地整備を行います。

自然的環境の整備又は保全の方針として、北部と南部の山系及び中央部を流れる木曾川の維持保全を図るとともに、自然環境との調和に配慮しつつ観光・レクリエーション空間として活用します。

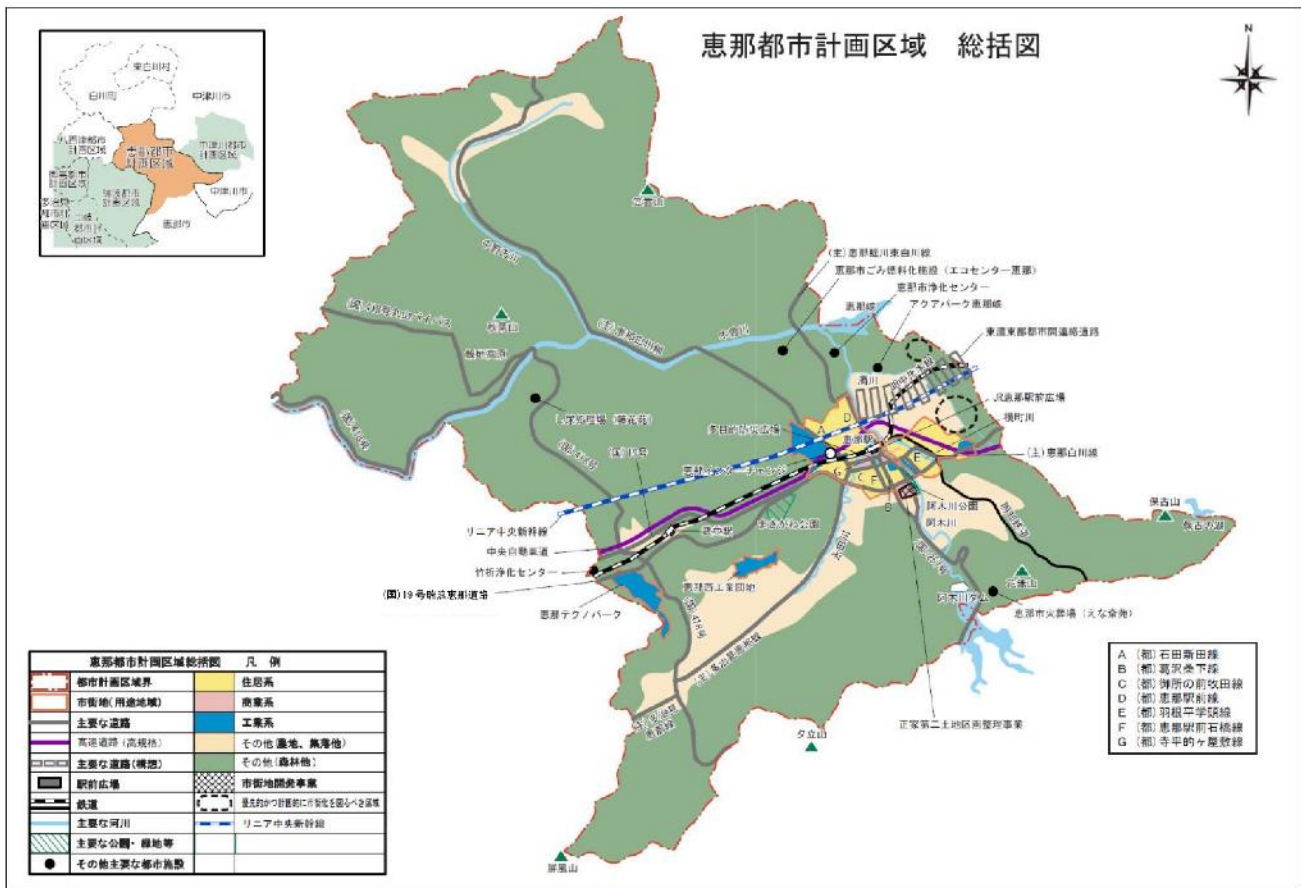


図 恵那都市計画区域総括図

## 2. 恵那市都市計画マスタープラン

「恵那市都市計画マスタープラン」は、都市計画法第18条の2に規定されている「市町村の都市計画に関する基本的な方針」であり、恵那市の都市計画をはじめとした都市づくりに関する基本的な方向性を示すものです。

### (1) 位置付け

恵那市都市計画マスタープランは、「第2次恵那市総合計画」、および岐阜県が定める「恵那都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針（恵那都市計画区域マスタープラン）」に即し、他の分野別計画などと整合性を確保しながら定めるものです。

今後、恵那市における都市計画の決定・変更は、恵那市都市計画マスタープランに即して行うものとします。

都市計画区域内外における都市計画制度に基づかない都市づくりの取り組みについても、恵那市都市計画マスタープランを一つの指針とします。

### (2) 将来像

『人・地域・自然が輝く交流都市～誇り・愛着を持ち住み続けるまち～』

### (3) 目標年次

令和12（2030）年为目标年次として、都市づくりに関する基本的な方向性を示します。ただし、第2次恵那市総合計画の改訂や社会経済情勢の変化などに対応して適宜見直しを行い、特に（仮称）リニア中央新幹線岐阜県駅（以下、「リニア岐阜県駅」という。）の整備に伴う見直しについては、基本的な方向性に影響を与える可能性があることから、リニア中央新幹線の開業から2、3年後を目途に見直しを行うこととします。

### (4) 対象区域

恵那市の行政区域のうち、恵那都市計画区域内を主な対象にしますが、都市づくりにかかわる総合性・一体性を確保する上で、都市計画区域外を含む市全体の観点が重要であるため、将来都市像などについては、恵那市の行政区域全域を対象区域とします。

今後リニア岐阜県駅の整備に伴う影響や土地利用の動向、また社会経済情勢の変化とともに、恵那市の都市づくりに関わる総合性・一体性の確保といったことから、都市計画区域の見直しや準都市計画区域の指定について引き続き検討を行い、必要に応じて県に協議をしていきます。

## (5) 将来都市構造・土地利用

第2次恵那市総合計画に掲げられた土地利用構想の実現に向けて、「拠点」「軸」「ゾーン」を設定し、都市機能が集積した各地域の拠点が公共交通などによって連携した「拠点ネットワーク型都市構造」の形成を目指します。

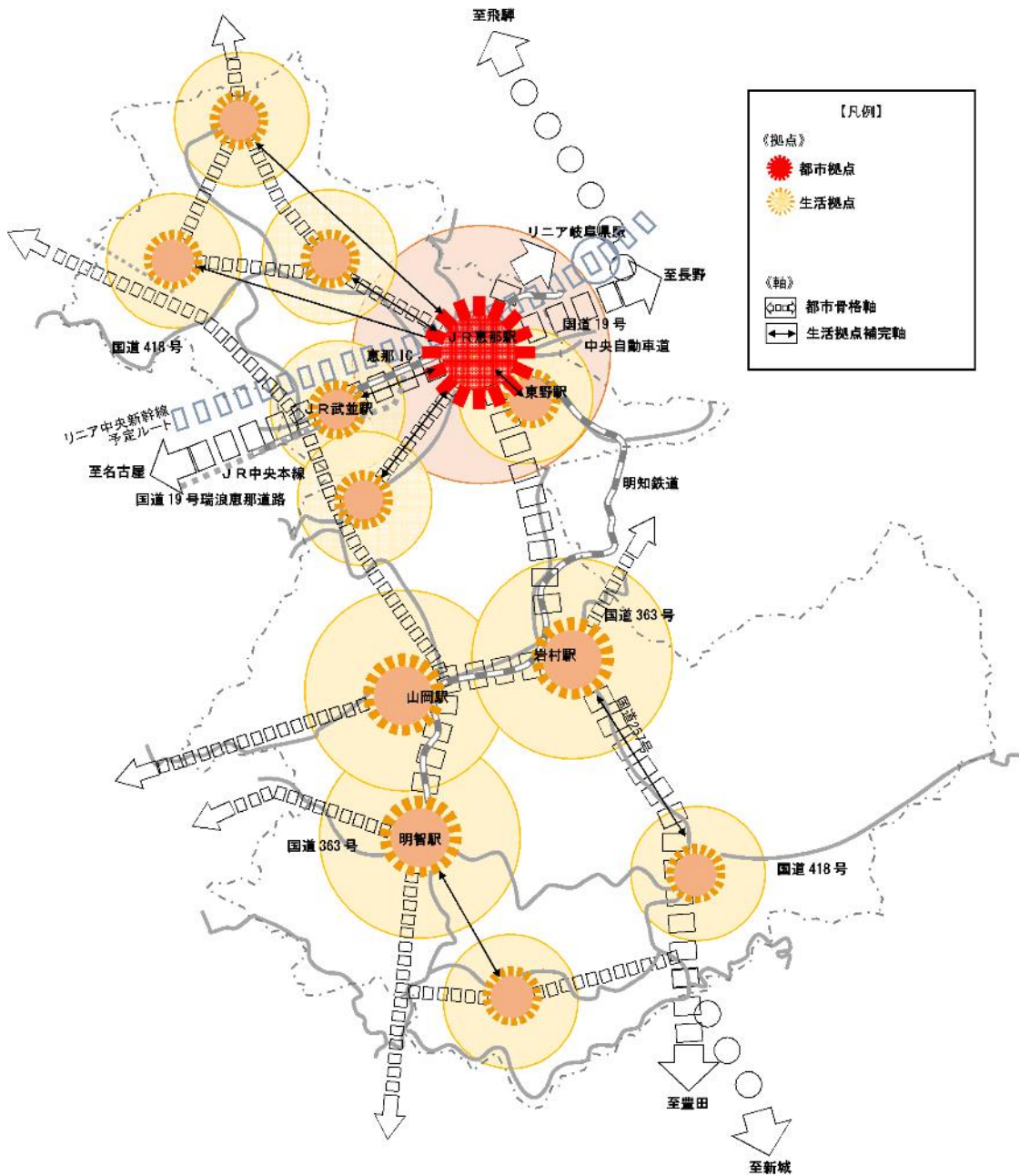


図 将来都市構造図

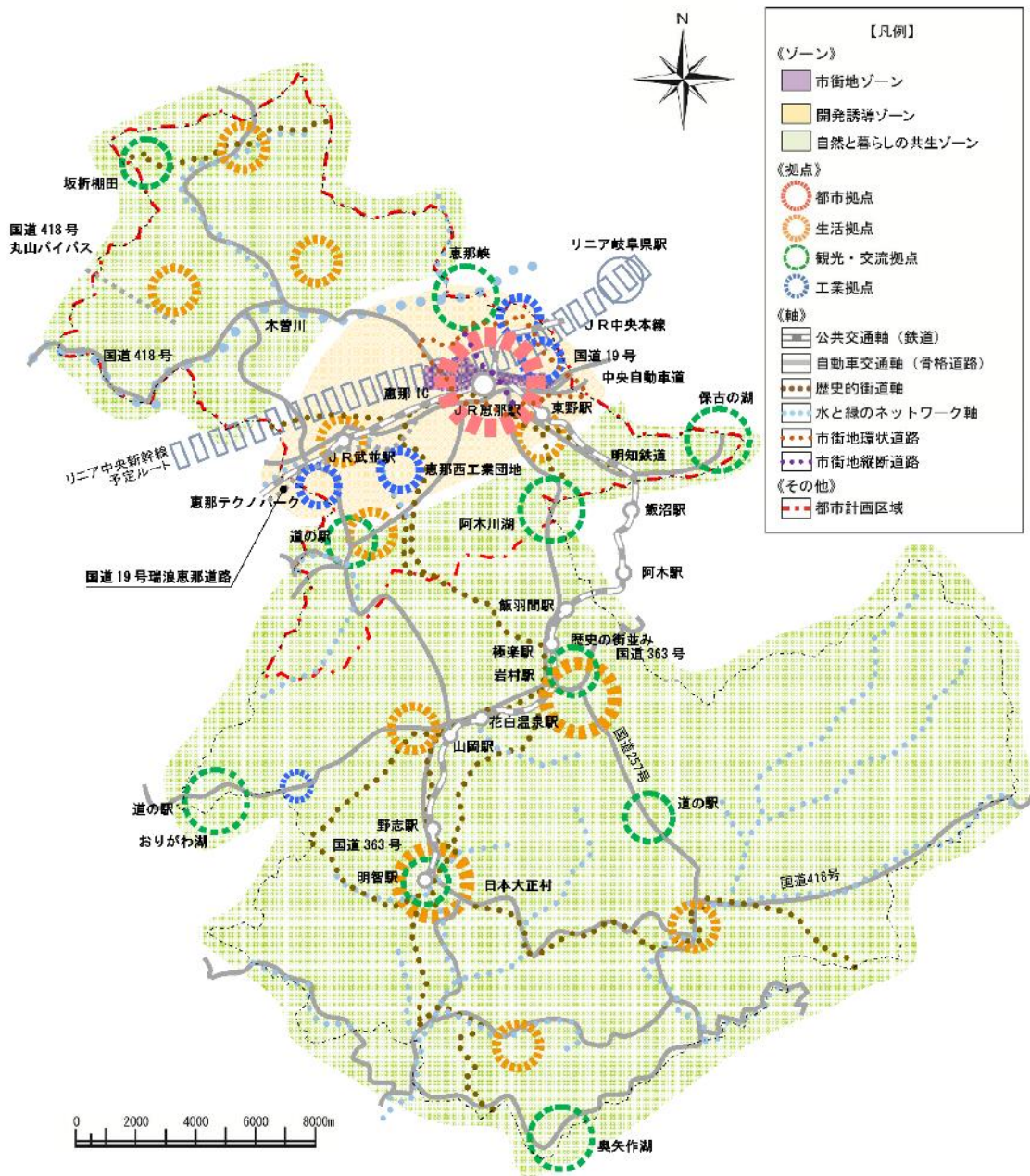


図 将来土地利用図

## (6) 土地利用の方針

原則として用途地域内では都市基盤施設の蓄積を活かしながら、都市機能の集積を促進します。用途地域外では、無秩序な開発を抑制して農地や森林を保全します。都市計画区域外では、歴史文化を活かした生活拠点づくりを行うとともに、農地や森林の保全を図ります。用途地域の規模について、住居系・商業系の用途地域は、人口減少が見込まれることなどから、原則として現状の規模を維持します。ただし、住宅などの建築が今後見込まれる地域や、道路の建設などが行われる地域は、必要に応じて新たな用途地域の設定を検討します。一方、工業系用途地域は、社会経済状況の変化などにより用地需要が見込まれるなど、現時点で想定できない状況が生じた場合には適宜判断するものとし、新たな住宅などの建築・開発は、基本的に都市拠点、生活拠点などにその立地を規制・誘導しますが、必要な場合はこれらの拠点以外においても、周辺の自然環境や営農環境などとの調和に十分配慮しつつ立地を許容します。

(用途地域等)

用途地域内において計画的な土地利用を誘導するとともに、大井町東地区など、用途地域外の一部では社会情勢等のニーズを考慮しつつ用途地域を設定します。

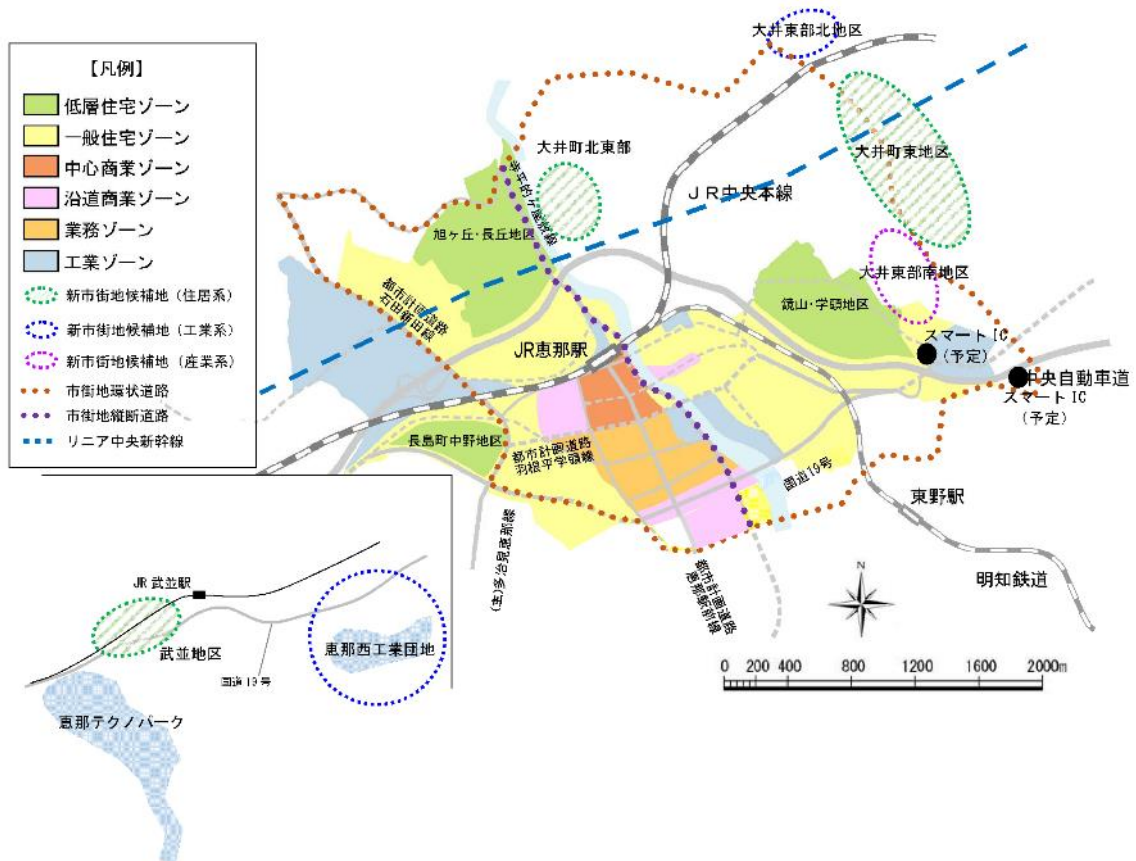


図 土地利用方針図（用途地域）

(地域別構想：中央部地域)

大井町東地区、東野地区、長島町正家地区、長島町永田地区、大井町北東部地区等は、住居系の新市街地の候補地として位置づけます。これらは、今後の人口・世帯動向や開発需要を見極め、農業政策との調整を図りながら、地域の実情に即した土地利用を図ります。



図 中央部地域の地域づくり方針図（用途地域及び周辺）



### 3. 恵那市リニアまちづくり基盤整備計画

本計画は、リニア中央新幹線（以下、「リニア」という。）の開業を契機とした基盤整備の方針について、「広域アクセスに関すること」「市内アクセスに関すること」「まちづくりに必要な基盤整備」の3つの施策に体系づけています。これらの施策を達成するための具体的な事業は、前期計画・後期計画・将来計画の3期間に区分して整備効果、地域の熟度の高い事業から順に位置づけ、リニアインパクトを市の活性化につなげつつ、地域振興、観光や産業の振興を目指したまちづくりを計画しています。



#### (1) 目標年次

令和 19（2037）年を目標年次として、まちづくりに必要な基盤整備計画を示します。

前期計画：令和 9（2027）年 リニア中央新幹線 東京－名古屋間開業

後期計画：令和 19（2037）年 リニア中央新幹線 東京－大阪間開業

## (2) 広域アクセスに関すること

リニア岐阜県駅との交通アクセスは、在来線の JR 中央本線に加え、道路が重要な役割を果たします。広域的な交通基盤において、東西方向に加え南北方向の交通基盤を整え、この地域に人やモノが集まる交通の結節点となるよう整備することにより、周辺地域との連携を強化し、観光、産業、商業の振興を図ります。

特に産業の集積している愛知県（豊田市）との結びつきを強化するために、南北の幹線ルート強化及び多重化を図ります。また、東西においては、国道 19 号瑞浪恵那道路の整備により、物流の大動脈を強化し、産業振興・観光振興に波及させていきます。

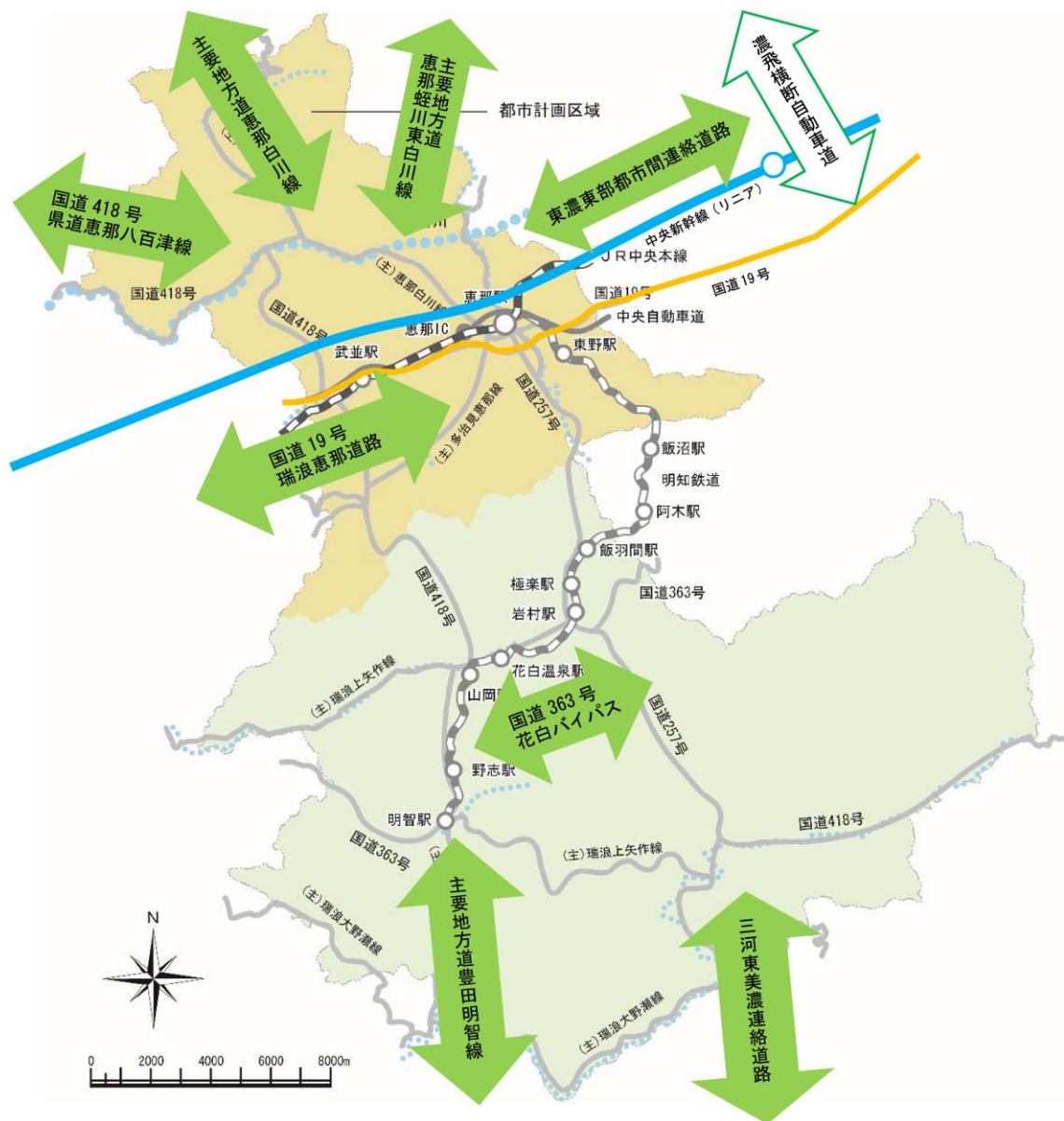


図 広域アクセス網図

### (3) 市内アクセスに関すること

周辺部から市街地へ流入する交通を分散させ、市街地の慢性的な渋滞の解消を図るため、環状道路の整備を行います。既存道路を有効に利用しながら、必要な区間について順次整備を進めていきます。国道19号の南側に環状道路を設けることにより、道路軸の強化を図るとともに、都市計画道路寺平的ヶ屋敷線を市街地縦断道路と位置づけ、整備を進めます。

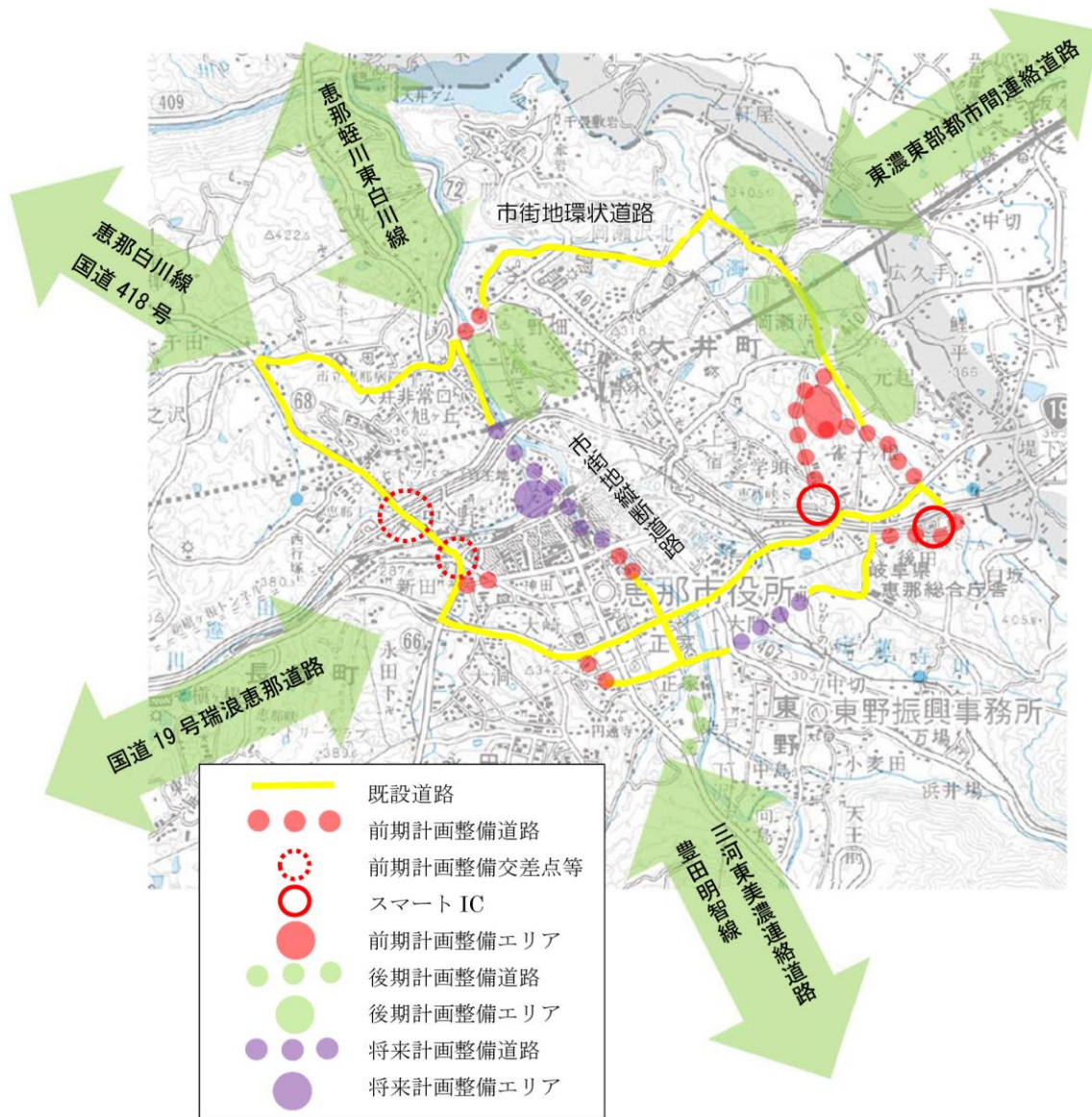


図 市街地環状道路及び市街地縦断道路

#### (4) スマートインターチェンジ及びアクセス道路整備

恵那インターチェンジ交差点、恵那インターチェンジ北交差点、坂の上交差点の混雑の解消を行うには、恵那インターチェンジの利用者を分散させることが肝要です。その方策の一つとして、恵那峡サービスエリアにスマートインターチェンジの設置に向けて調整を図ります。また、スマートインターチェンジへのアクセス道路として、市道 01101 号線、市道 91016 号線の改良を行います。

スマートインターチェンジの設置及び市道 01101 号線、市道 91016 号線（市道原前田線）、市道 01271 号線の改良を行うことにより、恵那峡方面からの観光客等をスマートインターチェンジに誘導することができます。また、市道 91016 号線（市道原前田線）の改良は、国道 19 号原西交差点の交差点部の利便性を向上させ、スマートインターチェンジ間のアクセス能力を高めます。これにより、沿道の商業地利用の可能性が高まり、沿道地域の活性化に繋がります。

さらに、スマートインターチェンジができることの効果を最大限に発揮するため、市道 01101 号線沿いに企業用地を設け、産業の振興を図ります。

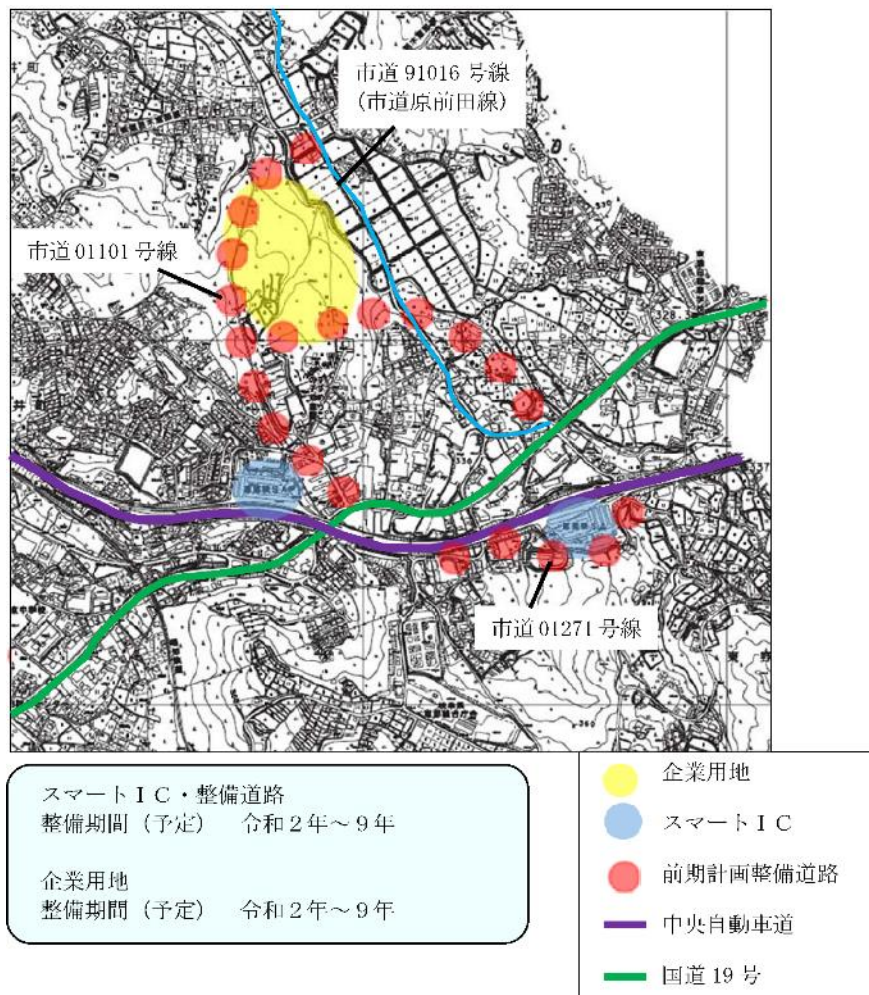


図 スマートインターチェンジ及びアクセス道路

## (5) リニア及び瑞浪恵那道路沿線地域のまちづくり

大井町東地域については、恵那市の中でもリニア岐阜県駅に近く、幹線道路に接しています。こうした戦略的な土地利用を図ることができるポテンシャルを活かすために、地元と協議を行い、良質な住宅地を確保するなどの賑わいを創出できるまちづくりを地元と共に進めます。

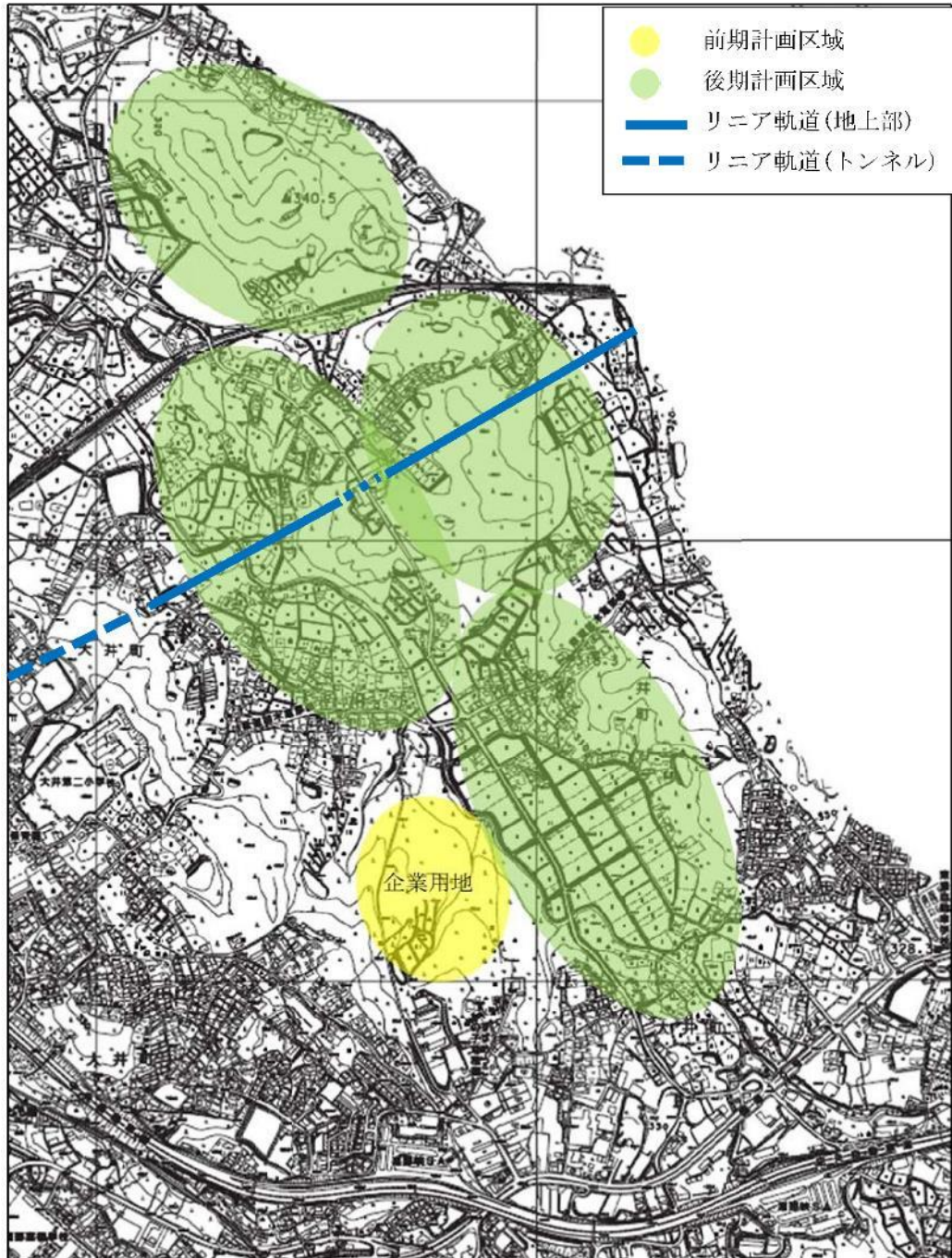
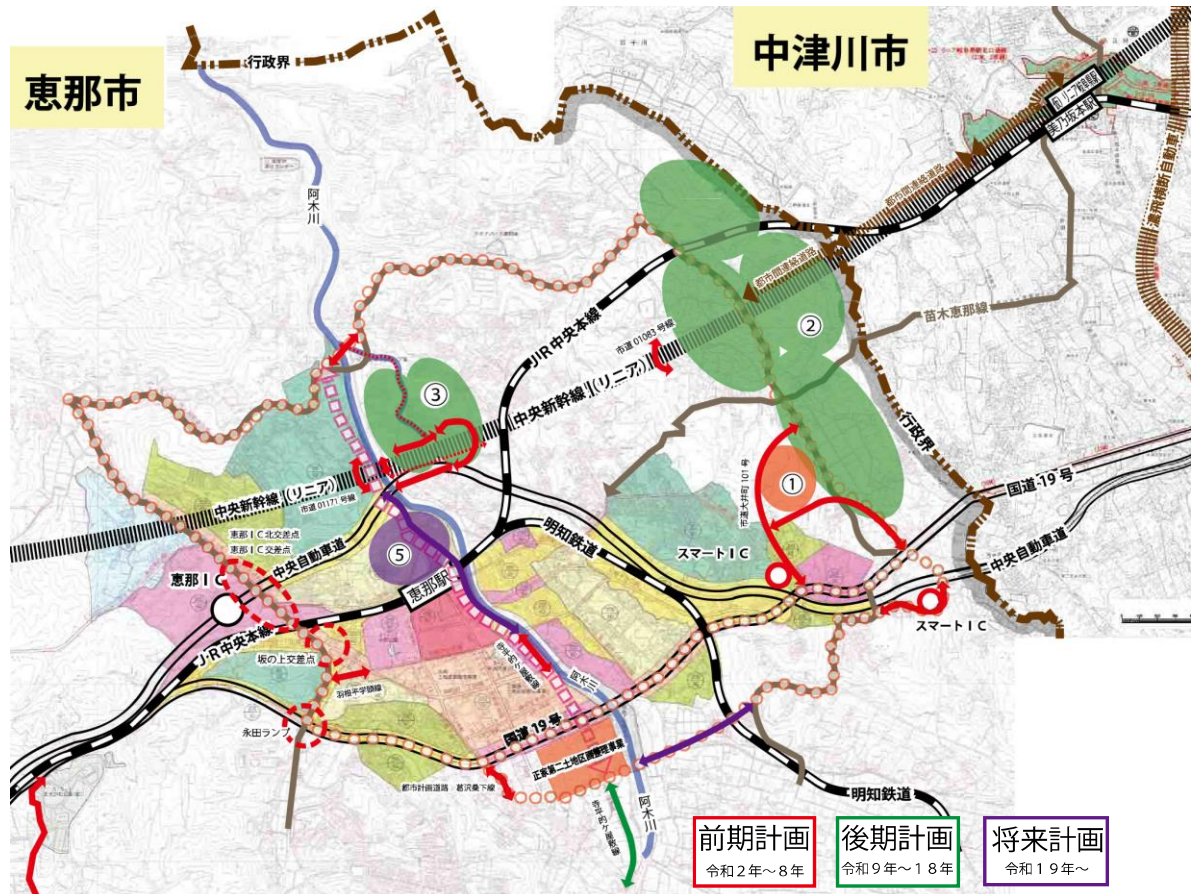


図 大井町東地域のまちづくり

## (6) まちづくりに必要な基盤整備

リニア開業により分断される道路の機能回復やリニア軌道の側道など、リニアに伴う地域の分断等を最小限に抑えるための基盤整備を行います。また、広域幹線の整備に伴って発生するストック効果を活用し、土地利用の増進や商工業の発展、地域振興への効果が見込まれるアクセス道路及び周辺整備を進めます。中央自動車道恵那IC利用者を分散させて恵那IC周辺の混雑を解消するためにも、恵那峡サービスエリアにスマートICの設置に向けて調整を図ります。さらに、リニア軌道沿線地域及び国道19号瑞浪恵那道路沿線地域等の基盤整備計画を地域とともに策定し、計画的な基盤整備を進めていきます。



### 土地利用（市街地開発事業）

- ① 雀子ヶ根地区企業用地（仮称）
- ② 大井町東 地区
- ③ 野尻・野畑・大井長島 地区
- ④ 武並駅西部 地区
- ⑤ 恵那駅北 地区

凡 例	
	前期計画（道路）
	前期計画（河川改修・雨水幹線）
	将来計画（市街地縦断道路）
	交差点の混雑解消
凡 例	
	後期計画（道路）
凡 例	
	将来計画（道路）

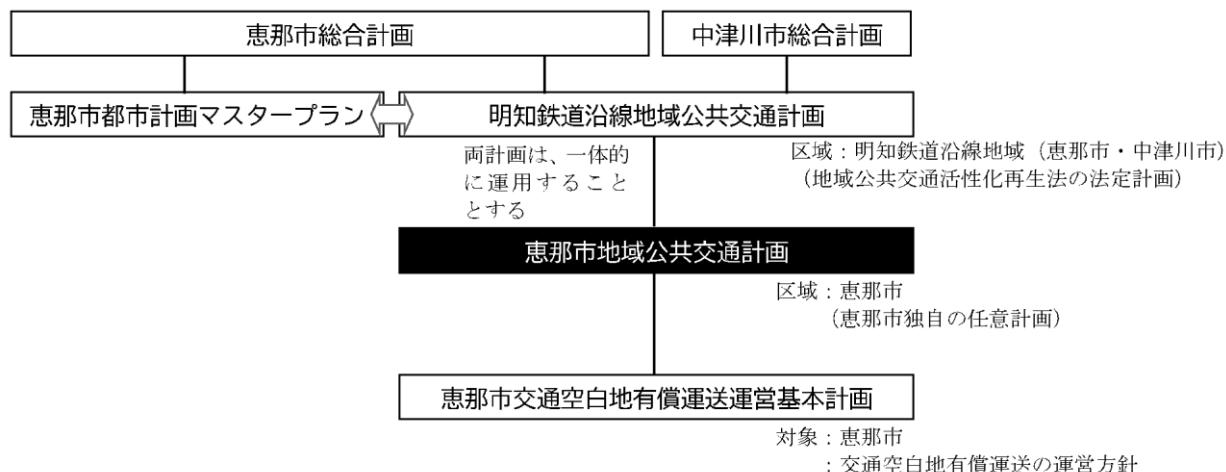
凡 例	
	行政界
	濃飛横断自動車道
	瑞浪恵那道路 東濃東部都市間連絡道路
	市街地環状道路
	市街地縦断道路
	河川

図 恵那市リニアまちづくり基盤整備計画図（抜粋）

## 4. 恵那市地域公共交通計画

### (1) 位置づけ

本計画は、明知鉄道沿線地域公共交通計画の下位計画として、主に他市を跨がず恵那市内で完結するバス交通や有償運送等のあり方を定めるものである。ただし、明知鉄道沿線地域公共交通計画とは一体的に運用し、補完するものとして位置付けることとする。



### (2) 計画期間

本計画の計画期間は、令和4年度から令和8年度とする。

### (3) 公共交通の概要

#### ①鉄道

当地域では、JR中央線と明知鉄道明知線の二つの鉄道路線がある。

#### ②バス

当地域では、営業路線は東濃鉄道があり、恵那市による自主運行バスについては定時定路線型とデマンド型があり、さらに交通空白地有償運送がある。また、中津川市、八百津町、豊田市が運営するコミュニティバスも一部乗り入れている。

※次項にバス路線などの概要を示す。

#### ③タクシー

市内では、主に以下の4社が運行している。

表 タクシーの概要

タクシー会社名	営業所	車両台数
東鉄タクシー(株)	中津川市	30台
平和コーポレーション(株)	恵那市	3台
近鉄東美タクシー(株)	恵那市	14台
豊タクシー(株)	恵那市	23台

表 バス路線等の概要（令和7年11月時点の路線）

種別		路線名	運営主体	運行主体	
営業路線		大井町西線	東濃鉄道(株)	東濃鉄道(株)	
		大井町東線			
		恵那峡線			
		明智線			
恵那市 自主運行 バス	定時 定路線型	まちなか巡回バス	恵那市	東鉄アシスト(株)	
		丸池線		東濃鉄道(株)	
		元起線			
		小野川線			
		大洞循環線			
		三郷線			
		棕実＝武並線			
		藤線			
		笠置線			
		毛呂窪線			
		中野方線			
		飯地線			
		阿妻＝横通線			明知鉄道(株)
		明智＝峰山線			
		明智まちなか線			
		瑞浪＝山岡線			
			串原ささゆり線		
			中沢線		
			福原線		
		上矢作線			
デマンド型	よやくる号 岩村地区	明知鉄道(株)			
	よやくる号 山岡地区				
	よやくる号 上矢作地区				
	よやくる号 明智地区				
交通空白地有償運送		いいじ里山バス	飯地地域自治区運営委員会		
		くしばす	飯地地域自治区運営協議会		
中津川市 コミュニ ティバス	定時 定路線型	坂本三坂線	中津川市	北恵那交通(株)	
	デマンド型	蛭川地区コミュニティバス (蛭川線)		(株)ごとう観光	
八百津町	デマンド型	東部デマンド交通 (東部やおまる)	八百津町	八百津町社会福祉 協議会	
豊田市	定時 定路線型	旭地域バス(生駒線)	豊田市	(株)オーフ	

## (4) その他輸送資源の概要

### ①地域移送サービス

いくつかの地域では、住民自身により運転を行う「許可又は登録を要しない運送」としての地域移送サービスが運行されており、公共交通では十分な対応ができない部分を住民自身で担っている。なお、飯地・串原地域では地域移送サービスが交通空白地有償運送に変更され、現在も運行されている。



図 現在運行されている地域移送サービス

### ②その他輸送資源

市内の小中学校では、児童・生徒の通学のために、自主運行バスを利用しているケースがあるが、専用のスクールバスを運行している小中学校もある。その他、医療・福祉関係の事業者が輸送資源を有している。

表 その他の輸送資源

輸送サービスの種類	運営者	目的施設
スクールバス	恵那市	○恵那西中 ○恵那北中 ○上矢作小・中 ○山岡小・中
病院バス	恵那市	○市立恵那病院 ○上矢作病院
デイサービス	恵那市（恵那病院）	○市立恵那病院 通所リハビリセンター「ほほ恵み」
デイサービス	デイサービス事業所	○市内のデイサービス事業所
福祉有償運送	（社福）社会福祉協議会 （社福）恵和会	-（市内の希望する場所）
福祉タクシー	タクシー事業者	-（市内の希望する場所）
いきいき教室	運営する8施設	○教室を運営する8施設
送迎ワゴン	恵那市（透析センター）	○恵那市透析センター
明智福祉センターバス	恵那市（明智福祉センター）	○明智福祉センター

## (1) 計画の基本的な方針

### 1. 基本方針

本計画は、「地域」が主体となった公共交通となることを目指して、以下のように方針を定める。

**地域の力・資源を活用し、地域に適した公共交通を、  
地域・市・交通事業者が協力して、創り・守り・育てる**

### 2. 施策の体系

上位計画である明知鉄道沿線地域公共交通計画の目標をふまえ、本計画の施策の体系を以下のとおり定める。

表 施策の体系

目標	施策	事業	実施主体
I 公共交通を「支える」「活用する」地域住民の活動促進	1 公共交通を活用する意識づくり	1 地域イベントと連携した公共交通の活用	市・地域住民・交通事業者
		2 市民活動や高校生に使いやすく人が集う結節点	市・地域住民・交通事業者
	2 運転手確保に向けた全市的な取り組み	1 職業紹介企業との連携による募集活動	市・交通事業者
		2 資格取得の奨励策の調査・検討	市・交通事業者
		3 有償運送等運転手の養成講座の開設	市
	II 持続可能な地域公共交通ネットワークの形成	1 地域全体の総合的な公共交通ネットワークの形成	1 まちなか移動手段の確保
2 タクシー昼間の利活用			市・タクシー事業者
2 バスによる通学利用促進		1 通学路線のルートやダイヤ、運賃の検証・改善	市・交通事業者・交通会議
		2 スクールバスの調査・活用	市
		3 運賃のキャッシュレス化	市・交通事業者
3 地域によるバス運営の展開		1 自主運行バス運営方針の遵守	市・地域住民・交通会議
		2 地域検討会の開催と地域路線の見直し	市・地域住民
		3 笠岡3町内の交通の見直し（有償運送・無償運送の拡充）	市・地域住民
		4 地域移送サービスの発展支援	市
III 皿域外から来た人や高齢者が抵抗なく自然に移動できる環境の整備		1 当地域に適した MaaS の実現	1 高校生の帰宅支援
	2 デマンド運行の配車オペレータの統合		市
	3 運賃のキャッシュレス化（再掲）		市・交通事業者
	4 人とアプリによる「交通コンシェルジュ」		市・交通事業者・観光協会等・アプリ事業者
	5 日帰り旅コースの設置・運用		市・観光協会・交通事業者
	6 定額制乗り放題運賃・年間パスポート		市・交通事業者
	7 モードを跨いだ運賃設定		市・交通事業者
	8 移動データの取得		市・交通事業者

### 3. 具体的な事業

※施策の体系で示される事業のうち、立地適正化の観点から特に関りの強いと考えられる事業について抜粋した。

## 【目標Ⅱ】 持続可能な地域公共交通ネットワークの形成

### 【施策Ⅱ-1 地域全体の総合的な公共交通ネットワークの形成】

#### 1 まちなか移動手段の確保 [市・交通事業者]

まちなかは、大規模な施設や商店街・医療機関が多く立地してその多くが駐車場を有しているものの、歩いて周遊するには距離がある。そこでまちなかの移動手段を確保し、まちの賑わいの創出や免許返納しやすい環境づくりを行う。

令和2年度に、現状のタクシーによるまちなか移動実態の把握のため、スマホなどGPSを備えた機材をタクシーに設置した実証実験を行った。

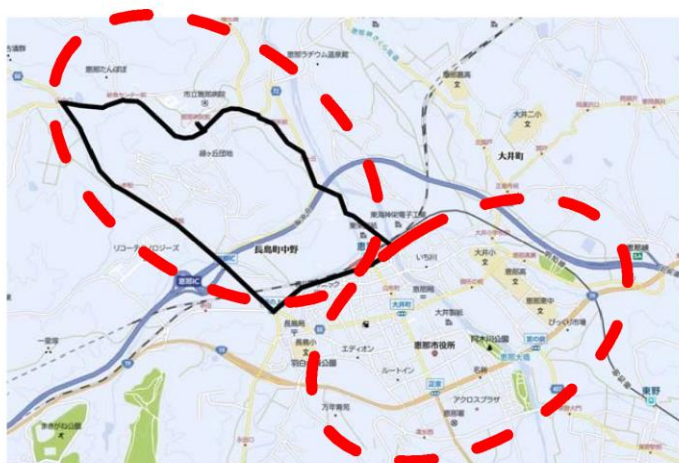


図 まちなか循環線のイメージ

この実験で得られたデータを基に、恵那駅から市街地周辺の店舗や医療機関などを巡回するような循環線を作り、高齢者の買い物・通院ニーズに応えるとともに、まちの活性化を図る。

1周30~40分程度のコースとし、運転手をおおむね2名確保することで、右回り・左回りが1時間に1回はバスが来るような設定等を商工会、関係機関とニーズに合わせて実証実験を行う。

(実施手順)

- ①試験実施
- ②本格運用

また、近年では、まちなかのラストワンマイルの移動手段として、「自転車」や「電動キックボード」を活用する動きが世界的に見られている。

これら小型の移動手段は、ダイヤの制約なく一人一人が自由にまちなかを移動できる特徴があるうえ、運転免許も不要である。(ただし、電動キックボードは原付免許が必要等の制約がある場合がある)さらに、自動車よりも安価に導入ができ、GPSや通信技術を活用することで、無人貸出・返却によりコストを下げる事が可能である。

そこで、これらの小型の移動手段をまちなかや観光エリアに配置し、シェアリングにより広く利用してもらうことで、移動手段を確保するとともに、地域の活性化にも貢献できるよう検討する。

## 5. 公共施設等総合管理計画

### (1) 計画期間

中長期的な視点に立った公共施設等の管理を実施するため、本計画の計画期間は、令和4年度から令和37年度までの34年間とする。

ただし、公共建築物については、平成28年3月に恵那市が策定した「恵那市公共施設再配置計画」に基づき、10年後の将来人口を見据えた公共建築物のあり方を示す。

### (2) 公共施設等管理の方向性

公共建築物については、その配置に工夫を加え、複合化を進めるなど受益者の利便性を図り、行政サービスの向上に努める必要がある。

しかしながら、現在保有する公共施設の全てを維持し続けるのは市民への負担が大きくなり、大変困難といえる。現在だけでなく将来の人口状況と財政状況も見据え、持続可能な公共施設等のあり方について検討する必要がある。

インフラ施設については、リスクベースメンテナンスの導入、メンテナンスサイクルの構築、長寿命化の実施等により事業量と費用を平準化して財源の見通しを確保し、市民の生活基盤の安全性を高めていく必要がある。

### (3) 公共建築物再配置の指針

恵那市では、高度成長期や人口増加の昭和40年から昭和50年代、景気浮揚対策事業が実施された平成5年から15年にかけて多くの公共建築物が設置されてきた。これらの公共建築物には、市民ニーズの変化や本来明確にしておかなければならない「何に利用するか」「どのように活用するか」が十分に検討されないまま事業が進められたなどの問題が散見される。また、施設を整備するために国・県から交付される補助金は、施設機能を限定した縦割り主義により、1つの機能のために1つの施設が必要との考えにより公共建築物が多く設置されてきた。

このような公共建築物の課題解決を図るため、基本指針を「施設から機能へ転換」と定め、公共建築物の再配置を実施し、時代に沿った市民ニーズを的確に捉え、利便性の向上を図りつつ、複合化・集約化を実施して効率的・効果的な行政サービスを提供する。

原則として、新設の公共建築物は設置しない。やむを得ず新設する場合や老朽化により施設を更新する場合は、上記の考えのとおり複合化「1施設・多機能化」を基本に行政サービスの向上を図るとともに、類似施設や近隣施設など既存の複数の施設を廃止する。

## 6. 都市機能施設一覧

第1章 5.都市機能における図中の施設名称と立地状況を示します。

### (1) 行政関連施設

表 行政関連施設一覧(1)

分類	名称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
庁舎等	恵那市役所	○	○	○	○
	笠置振興事務所				○
	岩村振興事務所				
	串原振興事務所				
	三郷振興事務所				○
	山岡振興事務所				
	上矢作振興事務所				
	中野方振興事務所				○
	東野振興事務所				○
	飯地振興事務所				○
	武並振興事務所				○
	明智振興事務所				
	岐阜労働局恵那労働基準監督署	○	○	○	○
	ハローワーク恵那	○	○	○	○
	東海農政局岐阜農政事務所美濃加茂統計・情報センター恵那庁舎	○	○	○	○
	岐阜県恵那土木事務所				○
	岐阜県恵那農林事務所				○
	岐阜県リニア推進事務所				
	岐阜県東濃家畜保健衛生所				○
	岐阜県東濃振興局恵那事務所				○
岐阜県恵那県事務所				○	
東濃県税事務所 恵那県税窓口コーナー				○	
岐阜県東濃教育事務所				○	
消防署	消防本部・恵那消防署	○			○
	岩村消防署				
	岩村消防署上矢作分署				
	明智消防署				
	中野方救急分遣所（振興事務所内）				○
上水道 関連施設	下手向浄水場				
	笹平浄水場				
	西原浄水場				
	宇連浄水場				
	島浄水場				
	漆原浄水場				
	下原田浄水場				
	吉良見浄水場				
	矢請浄水場				

表 行政関連施設一覧(2)

分類	名称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
上水道 関連施設	石原田浄水場				
	柏尾浄水場				
	静波浄水場				
	中沢浄水場				
	戸中浄水場				
	閑羅瀬浄水場				
	岩倉浄水場				
	中野方浄水場				○
	毛呂窪浄水場(店川)				○
	毛呂窪浄水場(新田川)				○
	飯地浄水場				○
	富田浄水場				
	飯羽間浄水場				
	岩村浄水場				
	久保原浄水場				
	兼平浄水場				
	上矢作浄水場				
	小野川浄水場				○
	横道浄水場				
	中田浄水場				
大崎浄水場	○	○		○	
下水道 関連施設	河鹿橋ポンプ場				○
	上矢作浄化センター				
	岩村浄化センター				
	明智浄化センター				
	竹折浄化センター				○
	アクアパーク恵那峡				○
	恵那浄化センター				○
警察機関	恵那警察署	○	○	○	○
	恵那警察署駅前交番	○	○	○	○
	恵那警察署岩村警部交番				
	恵那警察署明智駐在所				
	恵那警察署笠置駐在所				○
	恵那警察署申原駐在所				
	恵那警察署三郷駐在所				○
	恵那警察署山岡駐在所				
	恵那警察署中野方駐在所				○
恵那警察署武並駐在所				○	
厚生機関	岐阜県恵那保健所				○

表 行政関連施設一覧(3)

分類	名 称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
公民館	笠置公民館				○
	笠置コミュニティセンター				○
	岩村公民館				
	岩村コミュニティセンター				
	串原コミュニティセンター				
	三郷公民館				○
	三郷コミュニティセンター				○
	山岡コミュニティセンター				
	上山田コミュニティセンター				
	上矢作コミュニティセンター				
	中野方コミュニティセンター				○
	東野コミュニティセンター				○
	東野公民館				○
	飯地コミュニティセンター				○
	飯地公民館				○
	武並コミュニティセンター				○
明智コミュニティセンター					
集会施設	かみやばぎ総合保健福祉センター				
	毛呂窪体育館				○
	ふれあいひろば	○	○	○	○
	飯峡会館				
	ふるさと富会館				
	岩村福祉センター				
	山岡花の木会館				
	串原福祉センター				
	田代集落農事集会所				
	山岡ひまわり会館				
	山岡さくら会館				
	恵那市共同福祉会館	○	○	○	○
	恵那市福祉センター	○	○		○
	恵那文化センター	○	○		○
	基幹集落センター				
	上矢作体育館				
	老人福祉センター	○	○		○
	市民会館	○	○	○	○
	共同福祉会館	○	○	○	○
	まきがね公園体育館				○
	上矢作基幹集落センター				
	福寿の里ふれあいセンター				
	明智文化センター				
明智武道館					
明智福祉センター					
横通集会センター					

表 行政関連施設一覧(4)

分類	名 称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
集会施設	ふれあい会館吉良見				
	杉野集会センター				
	明智かえでホール				
独立行政法人・大学共同 利用機関法人	水資源機構中部支社阿木川ダム管理所				○

## (2) 社会教育施設

表 社会教育施設一覧(1)

分類	名称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
美術館	中山道広重美術館	○	○	○	○
図書館	恵那市中央図書館	○	○	○	○
	笠置コミュニティセンター図書館				○
	岩村コミュニティセンター図書館				
	串原コミュニティセンター図書館				
	三郷コミュニティセンター図書館				○
	山岡コミュニティセンター図書館				
	中野方コミュニティセンター図書館				○
	上矢作コミュニティセンター図書館				
	東野コミュニティセンター図書館				○
	飯地コミュニティセンター図書館				○
	武並コミュニティセンター図書館				○
	明智コミュニティセンター図書館				
スポーツ施設	恵那市市民会館	○	○	○	○
	恵那市まきがね公園多目的広場				○
	恵那市まきがね公園体育施設				○
	恵那市まきがね公園体育館				○
	恵那市上矢作体育館				
	恵那市まきがね公園野球場				○
	恵那市まきがね公園テニスコート				○
	恵那市山岡テニスコート				
	恵那市東野運動広場				○
	恵那市大井運動広場				○
	恵那市山岡グラウンド				
	恵那市毛呂窪グラウンド				○
	恵那市岩村グラウンド				
	恵那市中野方グラウンド				○
	恵那市明智グラウンド				
	恵那市山岡B & G海洋センター				
	恵那市明智B & G海洋センター				
	恵那市上矢作プール				
	恵那市まきがね公園弓道場				○
	恵那市山岡弓道場				
	恵那市上矢作弓道場				
	恵那市明智弓道場				
	恵那市明智武道館				
	恵那市南部農業者トレーニングセンター				○
	奥矢作レクリエーションセンター				
	恵那峡カントリークラブ				○
明智ゴルフ倶楽部 明智ゴルフ場					
アドニスゴルフクラブ					

表 社会教育施設一覧(2)

分類	名 称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
資料館, 記念館, 博物館, 科学館	岩村歴史資料館				
	串原郷土館				
	日本大正村資料館				
キャンプ場	奥矢作レクリエーションセンター				
	笠置山 望郷の森キャンプ場				○
	飯地高原自然テント村				○

### (3) 学校教育施設

表 学校教育施設一覧(1)

分類	名称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
幼稚園	すずめっこ杉の子幼稚園	○	○		○
幼保連携型認定こども園	岩村こども園				
	串原こども園				
	みさとこども園				○
	山岡こども園				
	上矢作こども園				
	大井こども園	○	○		○
	城ヶ丘こども園	○	○		○
	中野方こども園				○
	おさしま二葉こども園	○	○		○
	やまびここども園				○
	東野こども園				○
	飯地こども園				○
	武並こども園				○
	明智こども園				
	小学校	大井小学校	○	○	
大井第二小学校					○
長島小学校		○	○		○
恵那北小学校					○
東野小学校					○
三郷小学校					○
武並小学校					○
中野方小学校					○
飯地小学校					○
岩邑小学校					
山岡小学校					
明智小学校					
串原小学校					
上矢作小学校					
中学校		恵那東中学校	○	○	
	恵那西中学校				○
	恵那北中学校				○
	岩邑中学校				
	山岡中学校				
	明智中学校				
	串原中学校				
	上矢作中学校				

表 学校教育施設一覽(2)

分類	名 称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
高等学校	恵那高等学校	○	○		○
	恵那南高等学校				
	恵那農業高等学校				○
特別支援学校	恵那特別支援学校				

## (4) 社会福祉施設

表 社会福祉施設一覧(1)

分類	名称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
老人福祉 施設	山岡デイサービスセンターゆとり				
	デイサービスセンター福寿苑				
	メディカルフィットネスfamiliar	○	○		○
	デイサービスセンター大井シクラメン	○	○		○
	デイサービスセンターめぐみ				○
	藤の里「結い」デイサービス				○
	大井リハビリテーションクリニック	○	○		○
	恵那市デイサービスセンター恵愛				○
	くわのみデイサービス				
	串原デイサービスセンター				
	デイサービスセンター明日香苑				○
	小規模多機能型居宅介護事業所ケアホームあじさい				
	認知症対応型通所介護 こころの丘				
	3rd life	○	○	○	○
	デイサービスせせらぎの里	○			○
	デイサービスセンターもみじ				○
	デイサービス向日葵三郷				○
	デイサービス向日葵永田				○
	介護老人保健施設こころ	○	○		○
	小規模多機能型めぐみ				○
	岩村デイサービスセンター				
	市立恵那病院通所リハビリテーションセンターほほ恵み				○
	毛呂窪の里「結い」デイサービス				○
	看護小規模多機能 シェント				○
	看護小規模多機能ホーム くわのみ				
	藤の里「結い」小規模多機能ホーム				○
	認知症対応型通所介護事業所 デイサービスあじさい				
	NPO ぎふ村デイサービスセンター				○
	ハートホーム東野				○
	リハステーションおひさま				○
	中部デイサービスみさと				○
	恵那市介護老人保健施設ひまわり				
	明智デイサービスセンター				
GENKI NEXT 恵那	○	○		○	
恵那市養護老人ホーム恵光園				○	
ケアハウス明日香苑				○	
中部ナーシングホーム	○			○	
恵那市養護老人ホーム恵光園				○	
ケアハウス明日香苑				○	
障害者支援施設等	岐阜県立サニーヒルズみずなみ				
	アメニティーハウス・エナ				○
	恵那たんばぼ作業所				○

表 社会福祉施設一覧(2)

分類	名称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
児童福祉施設等	岩村こども園				
	ヤクルト恵南保育ルーム				
	いわむらカントリークラブ託児所				
	串原こども園				
	みさとこども園				○
	山岡こども園				
	上矢作こども園				
	小鳩児童遊園	○	○		○
	大井こども園	○	○		○
	千草保育園				○
	デジタ 森のこども園				○
	保育所ちゃお				○
	県立白鳩学園				○
	市立恵那病院 どんぐり保育園				○
	大井児童センター	○	○		○
	城ヶ丘こども園	○	○		○
	中野方こども園				○
	やまびここども園				○
	正家こだま児童遊園				○
	ルンビニー保育園	○	○		○
	恵那市中野児童遊園	○	○		○
	中野児童センター	○	○		○
	ヤクルト恵那保育ルーム	○	○		○
	おさしま二葉こども園	○	○		○
	東野こども				○
	キッズルームこころ				○
	飯地こども園				○
	託児所わーくすK i d ' s				○
	武並こども園				○
	明智こども園				
Kaneku訪問看護ステーション アリビオ	○	○	○	○	
その他の社会福祉施設等	恵那市社協恵南ヘルパーステーション				
	岩村デイサービスセンター				
	セルフかみやはぎほのほの山荘				
	ハートウィング				
	まちなか相談所				
	いわむらの憩				
	看護小規模多機能ホームくわのみ				
	高齢者共同住宅くわのみハウス				
	放課後等デイサービスみらいふ岩村教室				
	あきの里訪問介護事業所				
	放課後等デイサービス りんごクラブ				
	こころの丘				
	明日香苑				○
	ケアホーム向日葵三郷				○
	ゆいき				
	恵那市こども発達センター・おひさま「相談室」				

表 社会福祉施設一覧(3)

分類	名称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
その他の社会福祉施設等	恵那市こども発達センター・おひさま				
	セルプかみやはぎ				
	福寿苑(従来型)				
	介護老人保健施設こころ(従来型)	○	○		○
	蜂谷医院	○	○	○	○
	放課後等デイサービス ホープ				○
	キッズプランありんこ				○
	おひさま山荘				○
	岐阜県立白鳩学園				○
	えな・ふれあいの家				○
	恵那市こども発達センター・にじの家				○
	就労支援事業所アミーゴ	○	○	○	○
	ありんこキッズ Building2	○	○		○
	恵那市社協ヘルパーステーション	○	○		○
	恵那市社協相談支援事業所	○	○		○
	恵那たんぼぼ福祉工場				○
	恵那たんぼぼ地域療育支援センター				○
	恵那たんぼぼ地域生活療育支援センター				○
	森の生活				○
	ほん和家				○
	万年青苑	○	○		○
	せせらぎの里				○
	ケアホーム向日葵永田				○
	アメニティーハウス・エナ				○
	恵那たんぼぼ作業所 通所部				○
	恵那市地域包括支援センター	○	○	○	○
	月とおひさま恵那	○	○	○	○
	workingめぐみ	○	○		○
	中部ナーシングホーム	○			○
	ウェル協和				○
	ニチイケアセンター恵那	○	○	○	○
	ワークステーションめぐみ				○
	E・A・P合同会社 訪問介護ステーション だんろ				○
	放課後等デイサービスホープ東野				○
	ウェルビーイング医仁館 恵那				○
	NPOぎふ村特定施設				○
	明智デイサービスセンター				
	恵那市介護老人保健施設ひまわり				
	恵那市障害福祉サービス事業所明智ひとつば たご				
	クリエイトカンパニー				
アソブとマナブ					

表 社会福祉施設一覧(4)

分類	名 称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
その他の社会福祉施設等	ナーシングホームいきいきキラミ				
	みんなのテラス 訪問介護ステーション				
	みんなのテラス 相談支援事業所				

## (5) 医療施設

表 医療施設一覧(1)

分類	名称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
病院	市立恵那病院				○
	国民健康保険上矢作病院				
診療所	恵那市国民健康保険岩村診療所				
	恵那市岩村保健センター診察室				
	医療法人名翔会 名古屋セントラルクリニック				
	田中クリニック				
	特別養護老人ホームこころの丘診療室				
	恵那市国民健康保険申原診療所				
	恵那市老人福祉施設明日香苑診察室				○
	恵那市国民健康保険三郷診療所				○
	一般財団法人中部公衆医学研究所 診療所	○			○
	恵那市国民健康保険山岡診療所				
	恵那市かみやはぎ総合保健福祉センター				
	恵那市特別養護老人ホーム福寿苑内診療所				
	井口ハートクリニック	○	○		○
	虹いろ在宅ケアクリニック	○	○		○
	蜂谷医院	○	○	○	○
	医療法人仁誠会大湫病院附属恵那診療所	○	○	○	○
	加藤クリニック	○	○		○
	養護老人ホーム 恵光園診療所				○
	大井リハビリテーションクリニック	○	○		○
	さつき内科・小児科クリニック	○	○		○
	上近藤診療所				○
	十全堂医院				○
	おがわ医院				○
	特別養護老人ホーム万年青苑診療所	○	○		○
	アメニティーハウス・エナ診察室				○
	岐阜県恵那保健所				○
	恵那市保健センター診察室	○	○	○	○
	恵那ファミリークリニック	○	○	○	○
	中部クリニック	○			○
	松下眼科医院				○
	河上クリニック				○
	度会医院	○	○	○	○
	林外科内科	○	○		○
森川クリニック	○	○		○	
安部医院	○	○	○	○	

表 医療施設一覧(2)

分類	名 称	用途 地域	居住 誘導区域	都市機能 誘導区域	都市計画 区域
診療所	たぐち耳鼻咽喉科	○	○	○	○
	長谷川皮膚科				○
	恵那市国民健康保険飯地診療所				○
	NexWe   恵那地域笑顔共創クリニック				○
	おおさわ医院				
	山田診療所				
	尾崎医院				