

恵那市学校施設個別施設計画

【令和8年度から令和11年度まで】

令和3年1月 策定

令和6年12月 改訂

令和8年3月 改訂

恵那市教育委員会

目次

恵那市学校施設個別施設計画の策定方針について	3
1. 計画期間	4
2. 基本的な考え方	4
3. 各施設の評価項目	4
4. 対策の優先順位の考え方	6
5. 各年度における事業額の上限	6
6. 策定後の施設修繕・更新等対策内容の管理	6
7. 市民意識調査の結果	7
8. 事業計画一覧（令和3年度～令和11年度）	10
【別紙】	
・対象施設の評価一覧（校舎）	12
・対象施設の評価一覧（屋内運動場）	13

恵那市学校施設個別施設計画の策定方針について

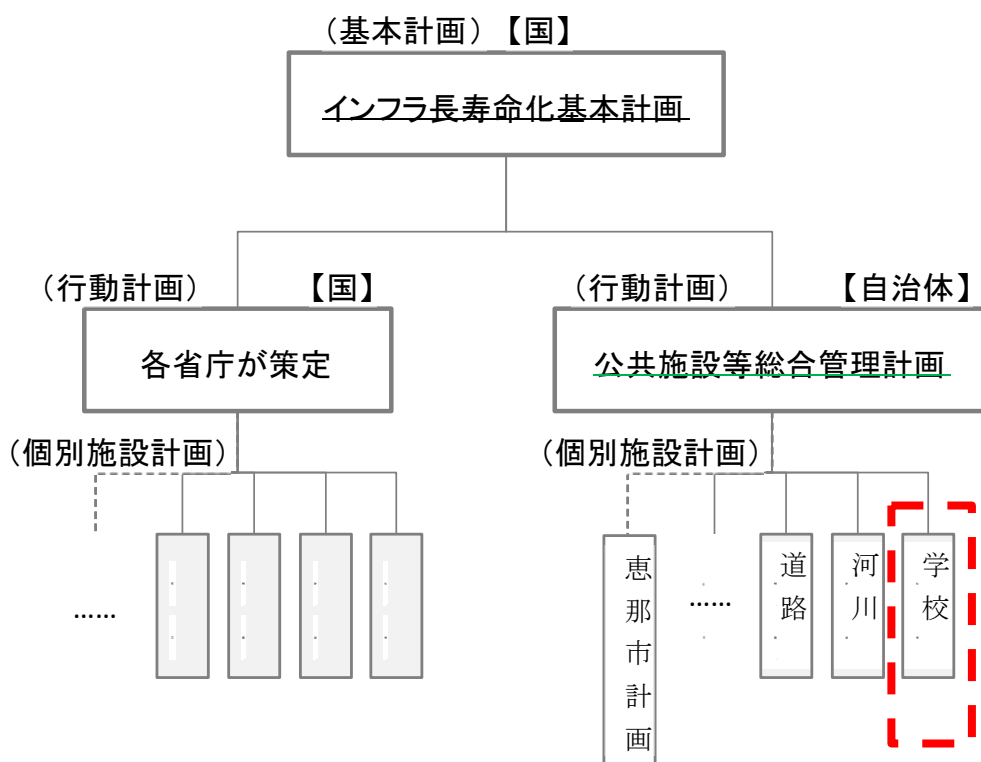
【計画策定の背景】

恵那市内には小学校 14 校と中学校 4 校があり、建築年度も比較的古い施設が多くなっている。耐震補強や大規模改修などを施しているものの、施設数も多く今後の老朽化対策が課題となる。

学校施設は、老朽化が進むにつれ更新や改修需要が高まる中、国や地方公共団体の財政状況は厳しく、対応が困難となっていくことが予想される。

このため、文部科学省は全国の教育委員会に対し、令和 2 年度までに公立学校施設に係る個別施設計画を策定し、修繕等に対し計画的に取り組むよう求めた。

本市も今後、学校施設を含め多くの施設整備を行う必要がある一方、人口減少や少子高齢化の進行により市の財政状況はより厳しくなると予想されるため、整備にかかるコストを抑制することを考慮し、改築、大規模改修、学校の統廃合などの方針、計画を検討する必要があるため、恵那市学校施設個別施設計画を策定する。



1. 計画期間

本計画の計画期間は、総合計画、行財政改革との整合性を図り、令和8年度から令和11年度までの4年間とする。

ただし、社会情勢や教育環境の変化等への対応が必要となった場合には、計画期間に関わらず見直しを行うものとする。

2. 基本的な考え方

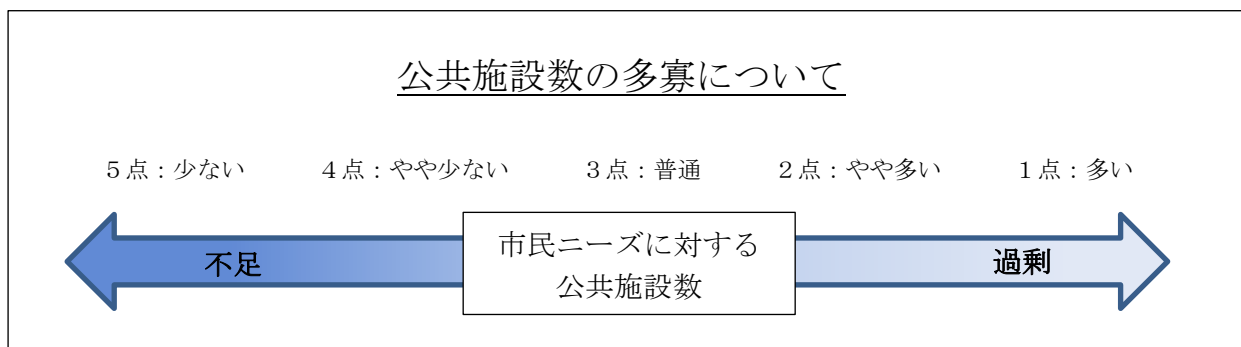
すべての学校施設を改築（建て替え）中心で考えると多額の費用が発生し、市の財政に過大な負担を生じることになる。このため施設の老朽化、児童・生徒数などの観点から学校施設の現状を客観的に分析し、優先順位を整理した上で、方向性、対策時期、対策内容を校舎（附属施設、プール含む）、屋内運動場ごとに計画することで財政負担の軽減と平準化を図る。

3. 各施設の評価項目

各施設について、主に次の項目から評価を行う。

・市民ニーズの調査結果

令和元年度に実施した「恵那市市民意識調査」の中で公共施設に関する調査項目を設定する。各施設大分類に対して「施設数」を5段階で評価を行い、その平均点から市民ニーズに応じた施設大分類の評価を行う。



・現状の劣化状況判定結果

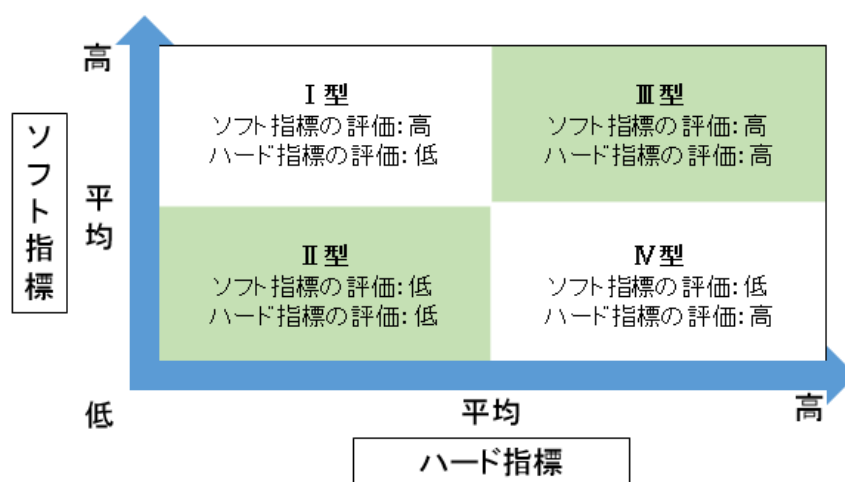
「建築物の簡易な劣化判定ハンドブック（出版社：一般財団法人 建築保全センター）」に基づき、施設全体の現状を施設管理者で点検・調査を実施した。

施設内の各部個別に「支障無し」、「経過観察」、「要相談」の判定を行い、最終的には施設全体の劣化状況を5点満点で点数化して次のとおり総合評価としてA～Cの判定を行う。

A：概ね良好	（劣化判定点数 4点超過）
B：経過観察が必要	（劣化判定点数 2. 5点超過～4点以下）
C：劣化が進んでおり対策が必要	（劣化判定点数 2. 5点以下）

・個別施設の状態・利用状況等に基づく施設評価

個別施設の状態（劣化・損傷の状況や要因等）の他、当該施設が果たしている役割、機能、利用状況、施設維持に必要な経費等から、各学校をⅠ～Ⅳ型で分類する。



(出典：大館市公共施設等総合管理計画に基づく個別施設計画)

ソフト指標・・・当該施設の規模に対する年間の維持管理経費及び児童・生徒数等から比較を実施。高くなるにつれ効率的な施設運営が行われている。

ハード指標・・・当該施設の劣化判定調査の結果から比較を実施。高くなるにつれ施設は良好な状態である。

施設評価	内 容	優先順位
I 型	類似施設と比較して老朽化や劣化が進んでおり、年間利用者数・維持費等の観点から効率的な運営・利用が行われているから、対策を行う優先度が最も高い。	
Ⅱ 型	類似施設と比較すると年間利用者数・維持費等は芳しくない。しかし、施設の老朽化や劣化は進んでいるため、順次対策を行う必要がある。	
Ⅲ 型	類似施設と比較して施設の状態は良好である。年間利用者数・維持費等の観点から効率的な運営・利用が行われていることから、必要に応じて対策を行う必要がある。	
Ⅳ 型	類似施設と比較すると施設の状態は良好であるが、年間利用者数・維持費等は芳しくない。	

4. 対策の優先順位の考え方

今後、計画的もしくは緊急的に施設の修繕・更新等の優先順位を決める必要が発生した場合、「市民ニーズの調査結果」「現状の劣化状況判定結果」「個別施設の状態・利用状況等に基づく施設評価」の他、上位計画である「恵那市公共施設等総合管理計画」に基づく施設の方針を鑑みながら、現在果たしている役割、機能、重要性等を踏まえ、総合的に判断し優先順位を決定する。

5. 各年度における事業額の上限

本計画での事業額については「恵那市中・長期財政計画」との整合性を図るため、投資的経費内訳中の「更新・新規」分に基づくこととする。

○投資的経費の内訳

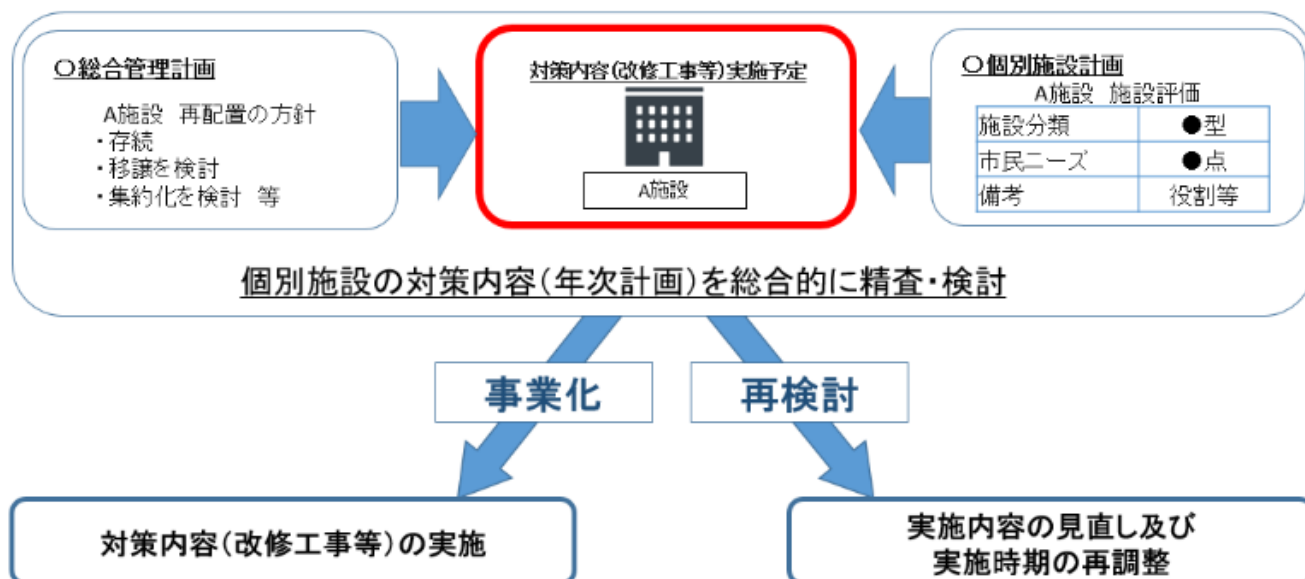
(単位：百万円)

年度	R8	R9	R10	R11
改修	1,210	1,150	1,020	1,040
更新・新規	2,180	2,240	2,370	2,350
負担金・補助金	170	170	170	160
災害復旧費	0	0	0	0

引用元：恵那市財政計画

6. 策定後の施設修繕・更新等対策内容の管理

本計画で予定されている施設修繕・更新等の対策内容については、上位計画である「恵那市公共施設等総合管理計画」に基づく施設の方針を鑑みながら、内容の精査を行い実施する。また、財政状況や施設の状況によって実施内容の前倒しや先送りについても検討する。その際には各年度の総事業費見込み額を鑑みながら再度実施時期を調整する。



7. 市民意識調査の結果

(1) 令和6年度「恵那市 市民意識調査」結果

- ・ 調査対象者

令和6年8月1日時点における住民基本台帳から、満18歳以上の住民2,500人を無作為に抽出。

- ・ 調査方法

調査票を郵送にて配布、郵送またはWebにて回収

- ・ 調査期間

令和6年 8月6日（火）～ 8月23日（金）

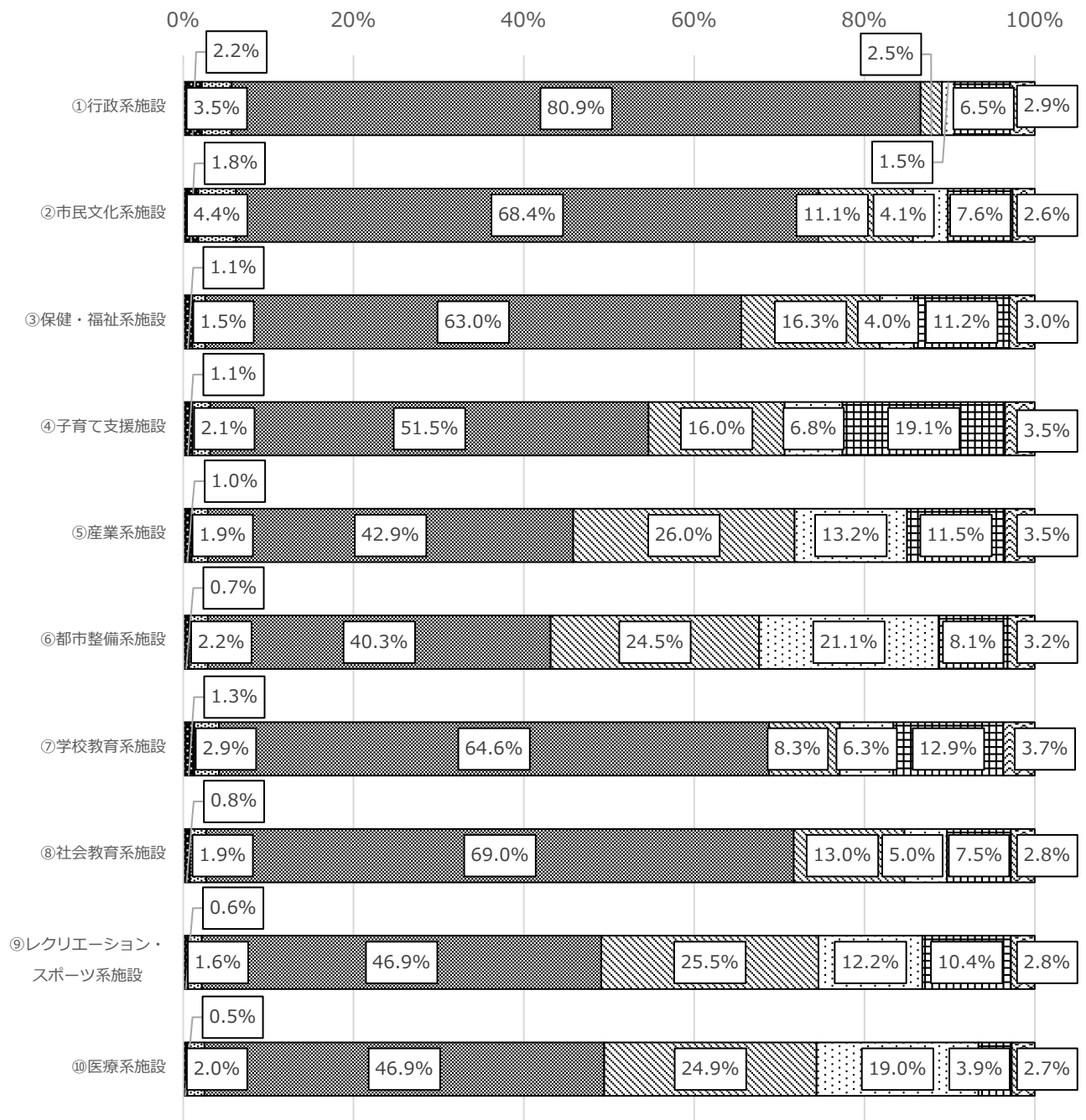
- ・ 回収結果

抽出数 (a)	有効回答数 (b)	有効回答率 (b/a)
2,500 件	1,332 件 (郵送 952 件、Web 380 件)	53.3% (郵送 38.1%、Web 15.2%)

「問13 あなたは、今の恵那市の公共施設数を、どのように感じていますか？」の設問に対して次の通りの結果となった。

問13 あなたは、今の恵那市の公共施設数を、どのように感じていますか？ [単数回答] (N=1,332)

公共施設の数についてどのように感じているかを比較すると、すべての項目で「普通」の割合が高くなっています。次いで「やや少ない」「少ない」の割合が高くなっている項目が多く、これらに対して「多い」「やや多い」の割合が高くなった項目は「行政系施設」のみでした。



多い
 やや多い
 普通
 やや少ない
 少ない
 わからない
 無回答

○市民調査結果による施設大分類に対する評価

施設数に関する市民意識調査の結果に基づき、施設大分類を「多い」「やや多い」「普通」「少ない」「やや少ない」に分類を行った。今後施設の方向性を検討する際には、市民意識調査の自由意見等も鑑みながら「多い・やや多い」に分類された施設は施設の統合や機能移転等について、「少ない・やや少ない」に分類された施設は更新や長寿命化、大規模改修等も含めて検討を行う。

施設数	施設大分類	評価平均点	検討時の検討項目	
多い	行政系施設 (市役所、振興事務所)	2.94	市民ニーズが低いことから、統合や機能移転等も含めて検討する	
	市民文化系施設 (集会施設、文化センター、資料館など)	2.95		
やや多い	学校教育系施設 (小学校、中学校など)	3.00		
	社会教育系施設 (コミュニティセンター、市民会館、図書館など)	3.06		
普通	保健・福祉系施設 (福祉センター、保健センターなど)	3.10		—
	子育て支援施設 (こども園、児童センター、元気プラザなど)	3.20		
やや少ない	レクリエーション・スポーツ系施設 (スポーツ施設、グラウンド、道場など)	3.27	市民ニーズが高いことから、更新や長寿命化、大規模改修等も含めて検討する	
	産業系施設 (農林業施設、駐車場、観光施設など)	3.32		
少ない	医療系施設 (病院、診療所など)	3.44		
	都市整備系施設 (公園など)	3.49		

8. 事業計画一覧

■令和8年度 事業計画一覧

連番	枝番	施設名	利用詳細	総合管理計画上の再配置方針	施設評価	市民意識調査結果	劣化判定		実施内容
							評価	点数	
1	1	中野方小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.1	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
2	1	恵那北小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.2	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
3	1	飯地小学校	(校舎)	存続	I	3	B	3.1	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
4	1	武並小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	5.0	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
5	1	長島小学校	(校舎)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	特別教室空調設置実施設計、防犯対策、改築場所検討業務
6	2	長島小学校	(屋内運動場)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	改築場所検討業務
7	1	大井小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.5	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
8	1	大井第二小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	B	4.0	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
9	1	三郷小学校	(校舎)	存続	I	3	B	3.3	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
10	1	岩邑小学校	(校舎)	存続	I	3	B	3.5	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
11	1	山岡小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.4	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
12	1	明智小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.5	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
13	1	串原小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	B	3.9	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
14	1	上矢作小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.3	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
15	1	恵那西中学校	(校舎)	存続	Ⅱ	3	B	2.6	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
16	1	恵那東中学校	(校舎)	存続	I	3	B	3.2	特別教室空調設置実施設計、防犯対策
17	1	恵那北中学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.3	特別教室空調設置実施設計、防犯対策

■令和9年度 事業計画一覧

連番	枝番	施設名	利用詳細	総合管理計画上の再配置方針	施設評価	市民意識調査結果	劣化判定		実施内容
							評価	点数	
1	1	中野方小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.1	特別教室空調設置、LED化実施設計
2	1	恵那北小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.2	特別教室空調設置、LED化実施設計
3	1	飯地小学校	(校舎)	存続	I	3	B	3.1	特別教室空調設置、LED化実施設計
4	1	武並小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	5.0	特別教室空調設置、LED化実施設計
5	1	長島小学校	(校舎)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	特別教室空調設置、LED化実施設計、調査・設計
6	2	長島小学校	(屋内運動場)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	調査・設計
6	1	大井小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.5	特別教室空調設置、LED化実施設計
7	1	大井第二小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	B	4.0	特別教室空調設置、LED化実施設計
8	1	三郷小学校	(校舎)	存続	I	3	B	3.3	特別教室空調設置、LED化実施設計
9	1	岩邑小学校	(校舎)	存続	I	3	B	3.5	特別教室空調設置、LED化実施設計
10	1	山岡小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.4	特別教室空調設置、LED化実施設計
11	1	明智小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.5	特別教室空調設置、LED化実施設計
12	1	串原小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	B	3.9	特別教室空調設置、LED化実施設計
13	1	上矢作小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.3	特別教室空調設置、LED化実施設計
14	1	恵那西中学校	(校舎)	存続	Ⅱ	3	B	2.6	大規模改修基本・実施設計
15	2	恵那西中学校	(屋内運動場)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	大規模改修基本・実施設計
16	1	恵那東中学校	(校舎)	存続	I	3	B	3.2	LED化実施設計
17	1	恵那北中学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.3	LED化実施設計

■令和10年度 事業計画一覧

連番	校番	施設名	利用詳細	総合管理計画上の再配置方針	施設評価	市民意識調査結果	劣化判定		実施内容
							評価	点数	
1	1	中野方小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.1	LED化
2	1	恵那北小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.2	LED化
3	1	飯地小学校	(校舎)	存続	Ⅰ	3	B	3.1	LED化
4	1	武並小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	5.0	LED化
5	1	長島小学校	(校舎)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	LED化、調査・設計
6	2	長島小学校	(屋内運動場)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	調査・設計
7	1	大井小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.5	LED化
8	1	大井第二小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	B	4.0	LED化
9	1	三郷小学校	(校舎)	存続	Ⅰ	3	B	3.3	LED化
10	1	岩邑小学校	(校舎)	存続	Ⅰ	3	B	3.5	LED化
11	1	山岡小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.4	LED化
12	1	明智小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.5	LED化
13	1	串原小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	B	3.9	LED化
14	1	上矢作小学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.3	LED化
15	1	恵那西中学校	(校舎)	存続	Ⅱ	3	B	2.6	大規模改修
16	2	恵那西中学校	(屋内運動場)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	大規模改修
17	3	恵那東中学校	(校舎)	存続	Ⅰ	3	B	3.2	LED化実施設計
18	4	恵那北中学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.3	LED化実施設計

■令和11年度 事業計画一覧

連番	校番	施設名	利用詳細	総合管理計画上の再配置方針	施設評価	市民意識調査結果	劣化判定		実施内容
							評価	点数	
1	1	長島小学校	(校舎)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	調査・設計
2	2	長島小学校	(屋内運動場)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	調査・設計
3	1	恵那西中学校	(校舎)	存続	Ⅱ	3	B	2.6	大規模改修
4	2	恵那西中学校	(屋内運動場)	存続	Ⅱ	3	B	2.7	大規模改修
5	3	恵那東中学校	(校舎)	存続	Ⅰ	3	B	3.2	LED化
6	4	恵那北中学校	(校舎)	存続	Ⅲ	3	A	4.3	LED化

【別紙】対象施設の評価一覧（校舎）

連番	枝番	施設名	利用詳細	大分類名	総合管理計画上の 再配置方針	施設 評価	市民意識 調査結果	劣化判定	
								評価	点数
1	1	中野方小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.2
2	1	恵那北小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	B	3.9
3	1	飯地小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	B	3.6
4	1	武並小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.3
5	1	長島小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅱ	3	C	1.9
6	1	大井小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅰ	3	B	2.9
7	1	東野小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	B	3.9
8	1	大井第二小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	B	3.7
9	1	三郷小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅱ	3	B	2.6
10	1	岩邑小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	B	3.6
11	1	山岡小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.7
12	1	明智小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅰ	3	B	3.4
13	1	串原小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅰ	3	B	2.9
14	1	上矢作小学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	B	3.6
15	1	恵那西中学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅱ	3	B	2.6
16	1	恵那東中学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅰ	3	B	3.2
17	1	恵那北中学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.3
18	1	恵那南中学校	(校舎)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.2

【別紙】対象施設の評価一覧（屋内運動場）

連番	枝番	施設名	利用詳細	大分類名	総合管理計画上の 再配置方針	施設 評価	市民意識 調査結果	劣化判定	
								評価	点数
1	2	中野方小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.1
2	2	恵那北小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.2
3	2	飯地小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅰ	3	B	3.1
4	2	武並小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	5.0
5	2	長島小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅱ	3	B	2.7
6	2	大井小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.5
7	2	東野小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅰ	3	B	3.6
8	2	大井第二小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	B	4.0
9	2	三郷小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅰ	3	B	3.3
10	2	岩邑小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅰ	3	B	3.5
11	2	山岡小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.4
12	2	明智小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.5
13	2	串原小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	B	3.9
14	2	上矢作小学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.3
15	2	恵那西中学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅱ	3	B	2.7
16	2	恵那東中学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅰ	3	B	3.7
17	2	恵那北中学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	5.0
18	2	恵那南中学校	(屋内運動場)	学校教育系施設	存続	Ⅲ	3	A	4.8

恵那市学校施設個別施設計画

発行者／恵那市教育委員会

教育総務課

〒509-7292

岐阜県恵那市長島町正家一丁目1番地1

TEL／0573-26-2111