

農地法第4条第1項の規定による許可申請

令和〇〇年〇〇月〇〇日

岐阜県知事様

申請者 氏名 大井 栄一 印

下記によって農地を転用したいので農地法第4条第1項の規定によって許可を申請します。

1 申請者の住所等		住 所							職 業			
岐阜 都道 恵那 郡 大井 町 〇〇〇 番地 〇												
2 許可を受けようとする土地の所在等		土地の所在	地番	地目	面積(m ²)	利用状況	10a当たり普通収穫高	耕作者の氏名	市街化区域 市街化調整区域 その他の区域の別			
		恵那市大井町字鴨田	〇〇〇	田 田	300	水田	米450kg	大井 栄一	その他の区域			
		計 300 m ² (田 300 m ² 、畑 m ²)										
3 転用計画		(1) 転用事由の詳細	用途 農家住宅	事由の詳細	現在の住居が老朽化してきたことに加え、子供の成長に伴い手狭になってきたため、申請地に住宅を建築するものです。							
		(2) 事業の操業期間又は施設の利用期間	許可日 ~ 令和〇〇年〇〇月〇〇日まで									
		(3) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	工事計画	第1期 (着工年月日から年月日まで)			第2期			合計		
			名称	棟数	建築面積	所要面積	棟数	建築面積	所要面積	棟数	建築面積	所要面積
			土地造成			300m ²						300m ²
			建築物	住宅	1	120m ²	215m ²			1	120m ²	215m ²
			小計		1	120m ²	215m ²			1	120m ²	215m ²
			工作物	駐車場			85m ²					85m ²
			小計				85m ²					85m ²
			計		1	120m ²	300m ²			1	120m ²	300m ²
4 資金調達についての計画		○必要経費		○資金調達								
		建築費	20,000 千円	自己資金	5,000 千円							
		造成費	2,500 千円	借入金	17,500 千円							
		合計	22,500 千円	合計	22,500 千円							
5 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要		申請地は西側が県道、北側を市道が走る角地にあり、東側、南側は他人の農地であるので隣地承諾書を添付します。 雨水排水は、西側の道路側溝へ流入させ、汚水は合併浄化槽を設置し、北側道路側溝へ流入させるため、付近の農地に影響はありません。 また、農地は東側、南側に位置するため日照にも影響はありません。 万一、不測の事態が生じた場合は、転用者の責任において誠意をもって解決いたします。										
6 その他参考となるべき事項												

農地法第4条第1項の規定による許可申請

令和〇〇年〇〇月〇〇日

岐阜県知事様

申請者 氏名 大井 栄一 ㊟

下記によって農地を転用したいので農地法第4条第1項の規定によって許可を申請します。

1 申請者の住所等	住 所							職 業				
	岐阜	都 道	恵 那	郡	中野方	〇〇〇	番地	〇				
2 許可を受けようとする土地の所在等	土 地 の 所 在	地 番	地 目		面積(m ²)	利用状況	10a当たり 普通収穫高	耕作者の氏名	市 街 化 区 域 市 街 化 調 整 区 域 そ の 他 の 区 域 の 別			
	恵那市中野方町字馬越	〇〇〇	田	休耕田	600	休耕田	米400kg	大井 栄一	その他の区域			
	計 600 m ² (田 600 m ² 、畑 m ²)											
3 転用計画	(1) 転用事由の詳細	用 途	事由の詳細		申請地は、周辺が既に山林化しているため、雑木等の毛根が張り出し、また地質が悪いため農業収益は皆無に等しい状態であり農地として維持管理を行うには経費がかかりすぎため、今回、申請地を植林して維持管理行い再度土地の有効利用を図る目的を持って申請します。							
		山林			許可日 ~ 令和〇〇年〇〇月〇〇日まで							
	(2) 事業の操業期間又は施設の利用期間											
(3) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	工事計画 (着工年月日から年月日まで)	第1期			第2期			合 計				
		名 称	棟数	建築面積	所要面積	棟数	建築面積	所要面積	棟数	建築面積	所要面積	
		土地造成			m ²						m ²	
		建 築 物			m ²	m ²				m ²	m ²	
		小 計			m ²	m ²				m ²	m ²	
		工 作 物	植林		600m ²							m ²
		小 計			m ²	m ²						m ²
計			m ²	m ²						m ²		
4 資金調達についての計画	○必要経費		○資金調達									
	苗木代	500 千円	自己資金	700 千円								
	植林費	200 千円	借入金	0 千円								
	合 計	700 千円	合 計	700 千円								
5 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要	申請地の植林に対しては、付近に被害が生じないように十分に注意して植林を行い、土砂等の流出を防止するとともに周辺の環境に配慮して植林を行いません。また、生活雑排水等は一切ありませんが、万一、不測の事態が生じた場合は、転用者の責任において誠意をもって解決いたします。											
6 その他参考となるべき事項												